

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 142 m², pow. działki: 772 m²,

Włodowice, Hucisko

Cena **229 000** zł



Dom o powierzchni użytkowej 100m² zlokalizowany na działce 772m² w miejscowości Hucisko ul.Orle Gniazdo koło Zdowa, okolica Podlesic i Żarek (Jura Krakowsko-Częstochowska)

Parter:

- przedpokój 2,89m²
- korytarz 6,02m²
- pokój 13m²
- pokój 13m²
- pokój 15m²

- W.C 1,60m²
- łazienka 2,56m²
- spizarnia 1,52m²
- kuchnia 7,12m²
- garaż 19,50m²

Piętro:

- korytarz 8,18m²
- sypialnia 10,32m²
- łazienka 5,10m²
- kuchnia 10,05m²
- salon 26,91m²
- taras

Powierzchnie:

powierzchnia działki: 772m²
powierzchnia użytkowa: 100,4m²
powierzchnia zabudowy: 113,0m²
powierzchnia całkowita 142,7m²
kubatura: 588,0m³

Instalacje:

- elektryczna
- wodociągowa
- szambo

Konstrukcja:

- ławy fundamentowe - kamienne na zaprawie cem.-wap., posadowione 1m poniżej terenu
- mury fundamentowe z kamienia łamanego grub. 55 cm na zaprawie cementowo-wapiennej
- ściany zewnętrzne - kamień, cegła ceramiczna gr. 55cm i 25 cm, pustak żużlobetonowy z warstwą izolacji termicznej zewnętrznej
- wieńce żelbetowe monolityczne, zbrojone
- schody zewnętrzne żelbetowe monolityczne, płytowo-belkowe, zbrojone stalą co 8 cm
- dach - dwuspadowy, pokryty blacho-dachówką
- kominy z cegły ceramicznej pełnej kl.150

Lokalizacja: Hucisko ul.Orle Gniazdo koło Zdowa, okolica Podlesic i Żarek (**Jura Krakowsko-Częstochowska**)
w najbliższym sąsiedztwie: pizzeria, przystanek autobusowy, ośrodki wypoczynkowe "Ostoja Jurajska" i "Orle Gniazdo"

Jura Krakowsko-Częstochowska rozciąga się w południowej Polsce i obejmuje 80-kilometrowy pas pomiędzy Krakowem i Częstochową. W tutejszym pejzażu odznaczają się średniowieczne zamki, eleganckie pałace, zabytkowe drewniane kościołki, muzea oraz skanseny. Oprócz wielu szlaków pieszych znajdziemy też liczne szlaki rowerowe, ścieżki dydaktyczne oraz miejsca dla miłośników jazdy konnej.

W pejzażu Jury Krakowsko-Częstochowskiej przeważają zamki i dawne warownie, które zostały w większości wybudowane w XIV wieku przez Kazimierza Wielkiego dla obrony obszarów przygranicznych. Do dziś w większości zachowały się jedynie ruiny bądź fragmenty zamków, które wznoszą się na jurajskich wzgórzach niczym orle gniazda – stąd też wzięła się nazwa głównego szlaku wiodącego poprzez Jurę od zamku do zamku –

Szlak Orlich Gniazd.

Pełna oferta w tym więcej na naszej stronie internetowej.

www.miasto-nieruchomosci.pl

tel. 737 490 542 lub 737 490 485.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

Pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Symbol	67/MST/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	229 000 PLN
Stara cena	239 000 PLN	Cena za m2	1 613 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	zawierciański	Gmina	Włodowice
Miejscowość	Włodowice	Kod pocztowy	42-241
Dzielnica - osiedle	Hucisko	Ulica	Orle Gniazdo
Powierzchnia całkowita	142 m ²	Powierzchnia działki	772 m ²
Powierzchnia użytkowa	100 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	1	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Ogródek	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Strych	NIE MA		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**