Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48 m^2,

Bytom, Centrum

Cena **129 000** zł

Bardzo dobra lokalizacja ul. Łużycka.
Mieszkanie - 3 pokoje 48 m^2 - z możliwością powiększenia do 54 m^2.

Nieruchomość znajduje się w docieplonym i zadbanym bloku z windą na 4 piętrze.

Mieszkanie składa się z:
- 3 niezależnych pokoi
 Największy pokój z balonem typu "loggia"
- niezależnej kuchni

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

- przedpokoju
- łazienki z WC oraz wanną
- balkonu

W najbliższym czasie do mieszkania dołączony zostanie korytarz **z drugim balkonem.**
Obecni właściciele wystąpili o przydział dodatkowej powierzchni około 6 m^2 + balkon.
Standard lokalu:

- centralne ogrzewanie miejskie
- okna PCV
- balkon
- możliwość powiększenia i zaadoptowania drugiego balonu

Niski czynsz wraz z ogrzewaniem: 370 zł.
Atrakcyjna lokalizacja, jedna z najlepszych w Bytomiu.
W najbliższym sąsiedztwie m.in: park miejski, przystanki komunikacji miejskiej, basen, przychodnia, urząd, szpital, supermarket
10 min piechotą do ścisłego centrum

Zapraszamy na prezentację nieruchomości.
Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.
W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku**.**

737 490 485 737 490 542
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	506/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	129 000 PLN	Cena za m2	2 688 PLN
Czynsz ofertowy	370 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Łużycka	Powierzchnia całkowita	48 m^2
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, GAZOWY PRZEPŁYWOWY

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Ilość balkonów	1

Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**