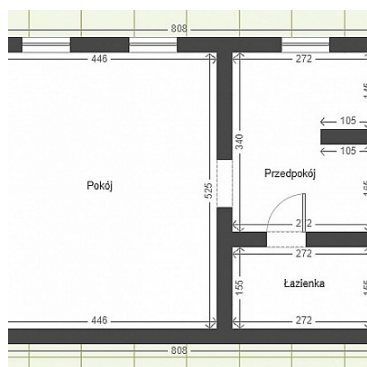


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 39 m<sup>2</sup>,

Bytom, Centrum

Cena **99 000** zł



### **KAWALERKA Z OGRZEWANIEM PODŁOGOWYM.**

**Lokal mieszkalny w kompleksowo odrestaurowanej secesyjnej kamienicy.**

Wysoki standard!

Mieszkanie po kapitalnym remoncie - parter z widokiem na zadbane, zielone podwórkó.

Obecnie w mieszkaniu oraz na podwórku trwają prace remontowe - wykończeniowe.

**Mieszkanie składa się z:**

- dużego pokoju/salonu
- kuchni
- przedpokoju

- łazienki z WC oraz prysznicem

Lokal mieszkalny po generalnym remoncie. Bardzo dobra jakość materiałów wykończeniowych oraz wykonanych prac remontowych.

W standardzie m.in:

- gładź gipsowa,
- nowe, dobrej jakości panele
- wymieniona instalacja elektryczna
- nowa instalacja wod-kan
- nowe okna na gwarancji
- nowa stolarka drzwiowa
- centralne ogrzewanie dla budynku - ogrzewanie podłogowe w lokalu

**Opłaty czynszowe wraz z OGRZEWANIEM: 330 zł.**

**Atrakcyjna lokalizacja!**

Zapraszamy na prezentację nieruchomości.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 737 490 542

**[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**

Symbol	480/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	99 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	2 558 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	330 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Smolenia
Nr budynku	27	Pow. całkowita	39 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	IDEALNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE, C.O. Z SIECI LOKALNEJ

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Głośność okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE



Grzegorz Didyk

737 490 485  
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)