Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62 m^2,

Katowice, Piotrowice - Miłe Zacisze

Cena **339 000** zł

Apartament z dużym balkonem (loggia) na kameralnym osiedlu "Miłe Zacisze"
Lokal mieszkalny 3 pokojowy o powierzchni użytkowej 61,77 (wraz z komórką lokatorską - 2,74 m^2) znajduje się na drugim piętrze w nowoczesnym budynku wielorodzinnym.
Dodatkowo płatne stanowisko postojowe w podziemnym garażu w cenie 25 000
Lokal mieszkalny składa się z:
- 3 pokoi
Pokój dzienny z aneksem kuchennym posiada wyjście na duży balkon-taras o powierzchni 7,41 m^2.
Kuchnia w zabudowie (wraz ze sprzętem AGD: lodówka, zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap),
Dwie sypialnie (pokoje do dowolnego zagospodarowania) o powierzchni 9,58 m^2 i 14,40 m^2.
- przedpokoju
W przedpokoju znajduje się szafa w zabudowie typu "Komandor".
- łazienki z WC
W łazience znajduje się m.in. wanna oraz miejsce na pralkę.
Niskie opłaty:

Eksploatacja - 147,97 zł
Fundusz remontowy 65,56 zł
Zaliczka na ogrzewanie 59,03 zł
Media wg zużycia.
Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda dostarczane są z wspólnej dla budynku kotłowni.
Okna skierowane są na południowy-zachód.

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Dzielnica ma charakter elitarny, jest zadbana, z zielenią oraz dostateczną liczbą miejsc parkingowych.
Osiedle jest zamknięte i strzeżone.
UPC oraz Orange w budynku.
Zapraszamy na prezentację nieruchomości.
Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.
W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku**.**

737 490 485 737 490 542
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	464/MST/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	339 000 PLN	Cena za m2	5 485 PLN
Czynsz ofertowy	272 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Katowice
Gmina	Katowice	Miejscowość	Katowice
Kod pocztowy	40-748	Dzielnica - osiedle	Piotrowice - Miłe Zacisze
Ulica	Tunelowa	Nr domu	24
Powierzchnia całkowita	62 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC, NISKI WIELORODZINNY, KOMPLEKS MIESZKAŃ	Standard	WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1

Grzegorz Didyk
737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**