

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32 m²,

Bytom, Śródmieście

Cena **119 990** zł

Na sprzedaż **mieszkanie 31,83m²** w kamienicy przy ul.Katowickiej w Bytomiu

Mieszkanie w trakcie prac wykończeniowych*

Nieruchomość składa się z:

- przedpokój 4,80m²
- łazienka 2,30m²
- pokój 7,14m²
- pokój + aneks kuchenny 16,81m²

w standardzie:

- okna PCV
- nowe instalacje (elektryczna, ogrzewania, prądu, gazu)
- ogrzewanie C.O gazowe
- gładź gipsowa
- zabudowy K.G
- panele
- kafle
- wyposażona łazienka (WC, kabina prysznicowa, armatura, umywalka)

Kamienica w trakcie generalnego remontu, który obejmuje remont elewacji, dachu, klatki schodowej, wymianą pionów, elektryki, okien na klatce schodowej.

czynsz 446,81zł w tym fundusz remontowy 381,72zł (stawka na okres 9 lat), eksploatacja 65,09zł ,abonament za wodomierz gł. 1,47zł

Lokalizacja: Śródmieście, do rynku 2min. pieszo!

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy **zdolność kredytową** oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej **oferty kredytowej** na rynku.

737 490 542 737 490 485

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	436/MST/OMS	Stan budynku	PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	119 990 PLN	Cena za m2	3 770 PLN
Czynsz ofertowy	450 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Katowicka	Powierzchnia całkowita	32 m²
Rodzaj mieszkania	STUDIO	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Czy jest KW	1		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**