

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 52 m²,

Katowice, Ligota

Cena **2 200** zł

Do wynajęcia apartament po kapitalnym remoncie o powierzchni 52m² - 2 pokoje.

Katowice, Ligota

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze w kompleksowo wyremontowanym i docieplonym bloku.

Obiekt **monitorowany** z przynależnym **parkingiem samochodowym** na 9 stanowisk.

Lokal mieszkalny składa się z:

- salonu z otwartą umeblowaną kuchnią wyposażoną w sprzęt AGD (zmywarka, płyta indukcyjna, lodówka, piekarnik)
- sypialni
- łazienki z kabiną prysznicową
- przedpokoju

w standardzie min.:

- drzwi przeciwpożarowe
- okna PCV
- drewniane parapety
- gładź gipsowa
- ogrzewanie centralne gazowe
- instalacja internetowa
- nowa instalacja elektryczna
- nowa instalacja wodno-kanalizacyjna

wyposażenie:

- AGD

- komplet wypoczynkowy
- stół
- łóżko
- szafa

Nieruchomość skierowana jest dla osób ceniących sobie wysoki standard oraz nowoczesną architekturę. W najbliższym sąsiedztwie w większości zabudowa domów jednorodzinnych. Budynek położony jest przy bocznej ulicy, gdzie intensywność samochodów jest znikoma. Bliskość dróg 81,86 oraz A4 zapewni dogodny dojazd w wybrane miejsca. Do ścisłego centrum(ul. Mariacka 6km). W pobliżu liczne sklepy min. Lidl, przystanek komunikacji miejskiej.

Cena wynajmu: 2300zł (w tym wliczony czynsz oraz opłaty związane ze sprzątaniem obiektu)
Kaucja zabezpieczająca (do zwrotu): 4600zł

737 490 542 737 490 485
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	109/MST/OMW	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	PO REMONCIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	42 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Katowice	Gmina	Katowice
Miejscowość	Katowice	Kod pocztowy	40-724
Dzielnica - osiedle	Ligota	Powierzchnia całkowita	52 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST

Podłączony gaz	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	1
Balkon	JEST		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**