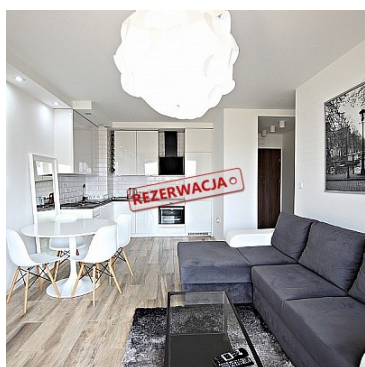
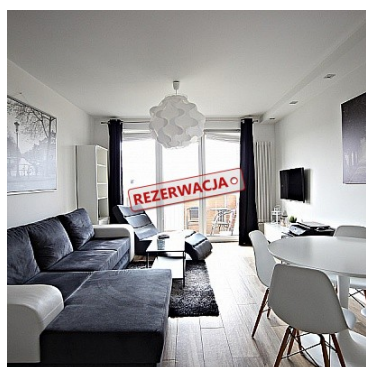


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,

Katowice, osiedle Bażantowo

Cena **1 800** zł



W pełni wyposażone nowoczesne mieszkanie o wysokim standardzie - osiedle Bażantowo.

Mieszkanie o powierzchni 40,53 m² znajduje się na 1 piętrze w nowoczesnym budynku mieszkalnym. Mieszkanie jest w pełni wyposażone, gotowe do zamieszkania.

Lokal mieszkalny składa się z:

- pokoju dziennego (+ balkon) połączonego z kuchnią

W pokoju znajduje się m.in. komplet wypoczynkowy, regał, szafka RTV, stół z 4 krzesłami, TV.

Kuchnia umeblowana, wyposażona jest w sprzęt AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, okap, zmywarka), sztućce i inne przybory kuchenne.

- sypialni

W sypialni znajduje się duże łóżka, szafka nocna oraz szafa.

- przedpokoju

Przedpokój wyposażony jest w dużą szafę na ubrania oraz niezbędne rzeczy.

- łazienki z WC

Łazienka z kabiną prysznicową, umywalką, pralką, WC.

W mieszkaniu znajdują się również: żelazko, deska z prasownicą, czajnik, odkurzacz.

"Bażantowo łączy w sobie funkcje: mieszkalne, handlowo-usługowe, sportowe, edukacyjne i rekreacyjne. W obrębie osiedla znajdują się: Centrum Sportowe, Centrum Handlowe, Przedszkole, Szkoła podstawowa i Gimnazjum", szkoła językowa.

"Znajdują się tu między innymi market, piekarnia, kawiarnia, banki, salon RTV, garmazeria, butik dziecięcy, restauracje: Tajska, włoska oraz hiszpańska, sushi. Centrum oferuje usługi dla zdrowia w zakresie podstawowej jak i specjalistycznej opieki medycznej. O pielęgnację ciała i urody, zadbają również specjaliści z salonu kosmetycznego, salonu fryzjerskiego oraz salonu masażu tajskiego. Na terenie Centrum znajduje się również przychodnia weterynaryjna."

Przed budynkiem znajduje się parking dla mieszkańców. W trosce o bezpieczeństwo mieszkańców na osiedlu zainstalowano monitoring.

Usytuowanie na jednej z najbardziej zielonych dzielnic Katowic. W sąsiedztwie rezerwat florystyczny Ochojec, położony w obrębie lasów Murckowskich. Przygotowane liczne ścieżki spacerowe i rowerowe dają możliwość kontaktu z naturą bez konieczności wyjazdu za miasto.

"Lokalizacja osiedla umożliwia wygodny dojazd do trasy S-81 w kierunku Wisły, S-86 w kierunku Bielska-Białej, jak również w stronę Krakowa, Wrocławia czy Warszawy. W pobliżu znajdują się też przystanki autobusowe zapewniające bezpośrednią komunikację z Centrum miasta oraz w kierunku Tychów czy Mikołowa."

W najbliższej okolicy znajdują się również wiele punktów handlowo-usługowych, państwowe przedszkola i szkoły, wyższa uczelnia, szpital i przychodnie.

Dodatkowo płatny czynsz 340 zł.

Kaucja 3000 zł.

737 490 485 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	106/MST/OMW	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 800 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	44 PLN
Czynsz ofertowy	340 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	m. Katowice
Gmina	Katowice	Miejscowość	Katowice
Dzielnica - osiedle	osiedle Bażantowo	Ulica	Bażantów
Powierzchnia całkowita	41 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE

Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Ilość balkonów	1		



Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**