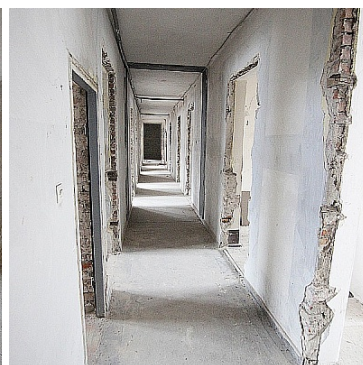
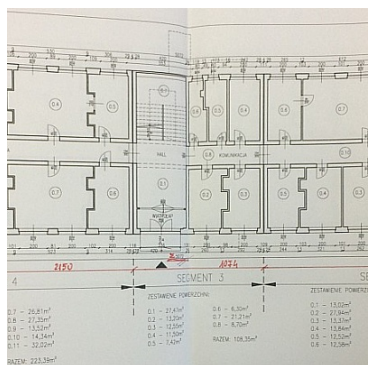


## OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1,150 m<sup>2</sup>, pow. działki: 2,074 m<sup>2</sup>,

Bytom, Rozbark

Cena **750 000** zł



Obiekt biurow-usługowy o powierzchni użytkowej **1150m<sup>2</sup>** na działce o powierzchni **2070m<sup>2</sup>**

- budynek jednopiętrowy, trzy kondygnacyjny częściowo podpiwniczony
- ponad 40 wydzielonych pomieszczeń
- ściany murowane od frontu docieplone styropianem
- stropy żelbetowe
- dach z prefabrykatów kryty materiałami bitumicznymi
- okna PCV z 2010r.
- rok budowy 1963
- brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

**media:**

- woda
- prąd
- gaz
- istnieje możliwość podłączenia miejskiego ogrzewania centralnego (PEC)

lokalizacja:

Bytom, Rozbark

cena: **750.000zł**

Więcej informacji pod numerem telefonu **737 490 542** lub **737 490 485**

**[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości. W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Symbol	16/MST/OOS	Typ nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	750 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	652 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Śląskie	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-910	Dzielnica - osiedle	Rozbark
Pow. całkowita	1 150 m <sup>2</sup>	Pow. działki	2 074 m <sup>2</sup>
Rodzaj obiektu	BIUROWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Standard	DO REMONTU	Liczba pięter	1
Ilość kondygnacji	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Czy jest KW	JEST
Strych	NIE MA	Stan budynku	DO REMONTU
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE, BIUROWE		



Tomasz Leszczyński

737 490 542  
[biuro@miasto-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@miasto-nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie [\*\*www.miasto-nieruchomosci.pl\*\*](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)