Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m^2,

Bytom, Rozbark

Cena **1 400** zł

Piękny widok z okien na staw, dzikie ptactwo i przyrodę. Ciche mieszkanie w sercu aglomeracji śląskiej na wynajem.

Jeśli chcesz mieszkać blisko centrum i mieć łatwy dojazd do Katowic (15 minut autem), Piekar Śląskich (5 min),Chorzowa (5 min), Świętochłowic (5 min), Zabrza (20 min), a zarazem mieszkać blisko natury - proponujemy Ci mieszkanie na wynajem.

Położone w zmodernizowanym, 4 piętrowym bloku, na osiedlu Arki Bożka, tuż obok Zespołu Przyrodniczo-krajobrazowego `Żabie doły". Ciche, spokojne, odnowione osiedle (na osiedlu znajdują się dwa sklepy spożywcze, drogeria, poczta, punkty usługowe, przychodnia lekarska, szkoła i kluby sportowe), spokojni mieszkańcy i niesamowity widok na staw pełen dzikiego ptactwa.

Łatwy dojazd do autostrady A1 oraz bliski węzeł komunikacyjny do Katowic (25 minut autobus przyśpieszony do centrum Katowic,40 minut tramwaj), Chorzowa,(5 minut autobus, 10 minut tramwaj), Bytomia (10 minut tramwaj, 5 minut autobus)

Doskonałe miejsce dla biegaczy, psiarzy, rodziców z małymi dziećmi i wszystkich marzących o spokoju, a zarazem chcących szybko dojechać do pracy.

Mieszkanie umiejscowione jest na 4 piętrze. Ma 38 m^2, w tym obszerny balkon (idealne miejsce do wiosennego i letniego odpoczynku, z widokiem na wspominany staw). Przedpokój prowadzi do kuchni, łazienki oraz dwóch nieprzejściowych i jasnych pokoi. Pokoje są częściowo wyposażone. W sypialni zostaje łóżko, szafa przesuwna (bardzo pojemna), komoda, lampa i półka na książki. W drugim pokoju zostaje kanapa, półki na ścianach, komoda, stolik, szafa przesuwna, lampa sufitowa. Kuchnia wyposażona w piec elektryczny oraz kuchenkę gazową, mikrofalówkę, czajnik elektryczny, lodówkę z zamrażarką, nową zmywarkę, zlew, szafki kuchenne oraz w podstawowy sprzęt kuchenny (kubki, talerze, sztućce, garnki). Łazienka w zeszłym roku została odnowiona -

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

wyposażona w wannę, toaletę, pralkę, lustro, umywalkę.
Preferowany najem długoterminowy.
Opłata czynszowa w wysokości 1400 zł obejmuje centralne ogrzewanie, odstępne za czynsz.
Mieszkanie dostępne od zaraz. Kaucja 2000 zł.

737 490 485 737 490 542
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	94/MST/OMW	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 400 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m2	37 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	m. Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Dzielnica - osiedle	Rozbark
Ulica	Chorzowska	Powierzchnia całkowita	38 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Ilość balkonów	1		

Grzegorz Didyk
737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl