

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m²,

Katowice, Ligota

Cena **2 000** zł

Do wynajęcia apartament po kapitalnym remoncie o powierzchni 49,50m² - 2 pokoje. Katowice, Ligota

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze w kompleksowo wyremontowanym i docieplonym bloku.

Obiekt monitorowany z przynależnym parkingiem samochodowym na 9 stanowisk.

Na piętrze znajduje się komórka lokatorska do dyspozycji najemcy.

Lokal mieszkalny składa się z:

-salonu 18,17m² z otwartą umeblowaną kuchnią 7,90m² wyposażoną w sprzęt AGD

-balkonu

-sypialni 13,69m²

-łazienki z kabiną prysznicową 4,64m²

-przedpokoju 4,90m²

w standardzie min.:

-drzwi przeciwpożarowe

-okna PCV

-drewniane parapety

-gładź gipsowa

-ogrzewanie centralne gazowe

-instalacja internetowa

-nowa instalacja elektryczna

-nowa instalacja wodno-kanalizacyjna

wyposażenie:

- AGD (zmywarka, lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, pralka)
- komplet wypoczynkowy
- stół
- łóżko
- szafa

Nieruchomość skierowana jest dla osób ceniących sobie wysoki standard oraz nowoczesną architekturę. W najbliższym sąsiedztwie w większości zabudowa domów jednorodzinnych. Budynek położony jest przy bocznej ulicy, gdzie intensywność samochodów jest znikoma. Bliskość dróg 81,86 oraz A4 zapewni dogodny dojazd w wybrane miejsca. Do ścisłego centrum(ul. Mariacka 6km). W pobliżu liczne sklepy min. Lidl, przystanek komunikacji miejskiej.

Cena wynajmu: 2100zł (w tym wliczony czynsz oraz opłaty związane ze sprzątaniem obiektu)
Kaucja zabezpieczająca (do zwrotu): 4200zł

Na tym obiekcie posiadamy również inne apartamenty o równie wysokim standardzie:

-piętro II - 49,50m²

-piętro I - 47m²

-piętro I - 52,93m²

Wirtualny spacer oraz więcej zdjęć dostępne na stronie: www.miasto-nieruchomosci.pl

737 490 542 737 490 485

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	90/MST/OMW	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	PO REMONCIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	40 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Katowice	Gmina	Katowice
Miejscowość	Katowice	Kod pocztowy	40-724
Dzielnica - osiedle	Ligota	Powierzchnia całkowita	50 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1

Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	1	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**