Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

# DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 209 $m^2$, pow. działki: 2,190 $m^2$,
Zabrze, Grzybowice

Cena **320 000** zł

**Nieruchomość mieszkaniowo-użytkowa na działce o powierzchni 2190 $m^2$**
**Na sprzedaż dom z warsztatem samochodowym:**
- powierzchnia mieszkalna 127 $m^2$
- powierzchnia zabudowy 209 $m^2$

Budynek składa się z trzech kondygnacji.

**1) Piwnica**
**2) Parter:**
- 3 pokoje,
- kuchnia,
- WC,
- łazienka,
- przedpokój,
- garaż
- kotłownia

**3) Piętro:**
- pomieszczenie do dowolnego zagospodarowania o powierzchni około 38 $m^2$
- 2 pokoje
- pomieszczenie gospodarcze

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

W bryle budynku poza garażem znajduje się **warsztat o powierzchni około 58 m².**
Warsztat posiada dwie niezależne bramy wjazdowe oraz "kanał".

Nieruchomość do remontu z przeznaczeniem na cele mieszkalne z możliwością prowadzenia różnego rodzaju działalności gospodarczej.
Wymaga remontu.
**Duża działka o regularnym kształcie !**
Położenie w sąsiedztwie dróg DK 78, 88 ,94 i autostardy A1.

Więcej informacji pod numerem:
tel. 737 490 485 lub 737 490 542
**www.miasto-nieruchomosci.pl**
Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.
Pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 55/MST/ODS | Stan budynku | DOBRY |
| Rodzaj nieruchomości | DOM | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 320 000 PLN | Cena za m2 | 1 531 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ŚLĄSKIE |
| Powiat | Zabrze | Gmina | Zabrze |
| Miejscowość | Zabrze | Dzielnica - osiedle | Grzybowice |
| Ulica | Kasztanowa | Nr domu | 13 |
| Położenie działki | TEREN PŁASKI | Powierzchnia całkowita | 209 m² |
| Powierzchnia działki | 2 190 m² | Szerokość działki (mb.) | 29 |
| Długość działki (mb.) | 90 | Kształt działki | PROSTOKĄT |
| Powierzchnia użytkowa | 127 m² | Rodzaj domu | WOLNOSTOJĄCY |
| Przeznaczenie | MIESZKALNE, USŁUGOWO-HANDLOWE | Rodzaj budynku | DOM |
| Standard | DO REMONTU | Liczba łazienek | 2 |
| Liczba pokoi | 6 | Liczba pięter [wliczając parter] | 1 |
| Podpiwniczenie /piwnica | PODPIWNICZONY | Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ |
| Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA | Uciążliwość okolicy | UMIARKOWANIE CICHE |

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

| | |
|---|---|
| Typ garażu | W BUDYNKU |

Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**