

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 342 m², pow. działki: 471 m²,

Bytom, Centrum

Cena **259 000** zł

Na sprzedaż nieruchomość o powierzchni 342 m² znajdujący się na działce o powierzchni 471 m².

Obiekt znajduje się przy ul. Karola Miarki 68a w sąsiedztwie ul. Chorzowskiej.

Bardzo dobrze sprawdzi się jako nieruchomość na działalność różnego typu,

np. warsztat samochodowy, lakiernię, stację diagnostyczną, hurtownię, magazyn, myjnię samochodową.

Dojazd z dwóch stron (od ulicy i od podwórka).

W planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczono literą K- teren obsługi urządzeń komunikacji, należy przez to rozumieć parkingi, place manewrowe, garaże, stacje obsługi pojazdów samochodowych, warsztaty napraw samochodowych, stacje diagnostyczne, punkty sprzedaży samochodów, części samochodowych i akcesoriów.

W głównej hali znajduje się instalacja ogrzewania centralnego zasilana piecem węglowym.

Duża brama wjazdowa.

Nieruchomość składa się z:

-głównej hali

-magazynu

-magazynu

-biura

-garażu

Wysokość hali głównej wynosi ponad 6 metrów.

Lokalizacja w ścisłym centrum miasta z bardzo dobrym wyjazdem w kierunku ościennych miast.

Więcej informacji pod numerem telefonu

737 490 542 lub 737 490 485
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	15/MST/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	259 000 PLN
Cena za m2	757 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Karola Miarki	Nr domu	68A
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	342 m ²	Powierzchnia działki	471 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	PRZEMYSŁOWY, INNY, HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Parter	TAK
Liczba pomieszczeń	5	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Rodzaj podłogi	BETON
Czy jest KW	1	Garaż	JEST



Tomasz Leszczyński

737 490 542
tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**