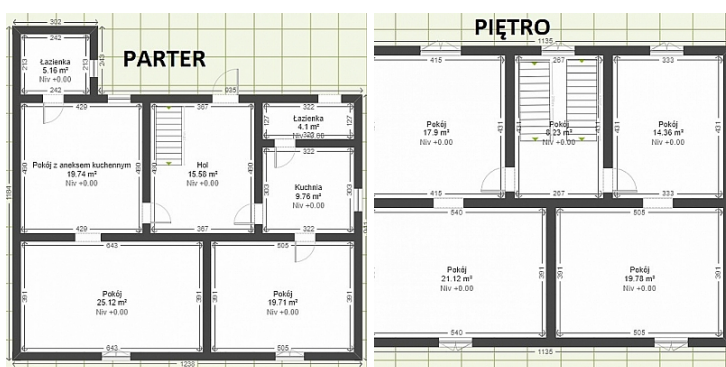
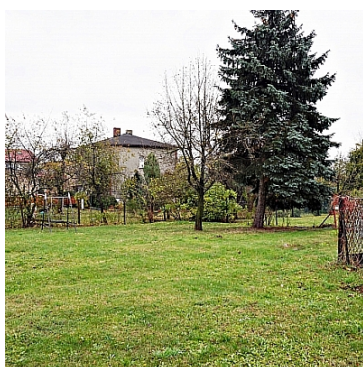


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 180 m², pow. działki: 1,005 m²,

Bytom, Sucha Góra

Cena **450 000** zł



Dom o powierzchni użytkowej 158m² (całkowita 180 m²) położony jest na działce 1005 m².

Położenie: Sucha Góra, jedna z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji w Bytomiu. Wokół dużo zieleni, rezerwat przyrody Segiet, Dolomity Sportowa Dolina.

Regularny kształt działki, na której znajduje się również garaż wraz z budynkiem gospodarczym.

Parter to:

-3 pokoje

-kuchnia

-2 łazienki

-hol

Na piętrze:

-3 pokoje

-kuchnia

-hol

-2 pokoje

Strych użytkowy.

Budynek w pełni podpiwniczony.

Dom został wybudowany w 1932 r w technologii tradycyjnej w dobrym stanie, okna PCV, docieplony.

Kotłownia z piecem węglowym zasila instalację centralnego ogrzewania.

Gaz doprowadzony co umożliwia przeróbkę ogrzewania na gazowe.

Działka jest ogrodzona, płaska, częściowo wyłożona kostką brukową

Bardzo korzystna lokalizacja.

Więcej informacji pod numerami telefonów:

tel. 737 490 485 lub 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości. W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Symbol	53/MST/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	450 000 PLN	Cena za m2	2 500 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Dzielnica - osiedle	Sucha Góra	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	180 m ²	Powierzchnia działki	1 005 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	158 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY

Standard	DO ODŚWIEŻENIA, DO DROBNEGO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Liczba pokoi	6	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	UŻYTKOWE	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Ogrodzenie	PEŁNE		



Grzegorz Didyk

737 490 485

grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**