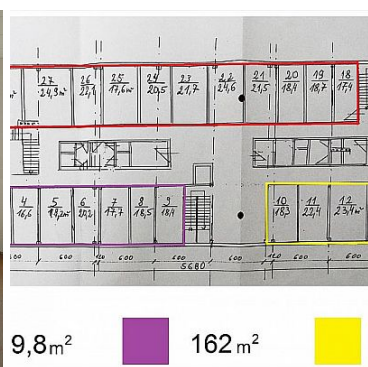


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 290 m²,
Bytom, Rozbark
Cena **5 216** zł



DO WYNAJĘCIA LOKALE 289.8m² 182.1m² 162m²

LOKALE W NOWYM BIUROWCU W DOGODNEJ LOKALIZACJI BYTOMIA.

Układ pomieszczeń pozwala na dowolność łączenia ich dzięki czemu możemy zwiększyć całkowitą powierzchnię użytkowania do interesującego nas metrażu. Takie rozwiązanie umożliwi np. zaaranżowanie sali do fitnessu, jogi czy dla osób skierowanych na taniec.
Kolejną konfiguracją może być też doskonałe rozwiązanie w przypadku gdy szukamy np. biuro dyrektora + pokój pracowniczy

Swoboda i kreatywność lokali nie ogranicza na wykorzystanie i wdrożenie swojego pomysłu. (Zapraszamy do zapoznania się z rzutem zamieszczonym w galerii zdjęć).

Do wynajęcia komfortowe i przestronne lokale biurowo usługowe o powierzchni :

1 piętro:

- 16,3m²
- 16,6m²
- 16,8m² x2
- 17,4m²
- 17,6m²
- 17,7m²
- 17,8m²
- 18,2m²
- 18,3m² (x2)
- 18,4m² (x2)
- 18,5m²
- 18,7m²
- 20,2m²
- 20,5m²
- 21,5m²
- 21,7m²
- 22,1m²
- 22,4m²
- 22,7m²
- 22,8m²
- 23,4m²
- 23,8m²
- 23,9m²
- 24,0m²
- 24,6m² (x2)
- 24,9m²
- 25,0m²

2 piętro:

- 12,0m²
- 17,9m²
- 18,0m²
- 18,3m²
- 18,4m²
- 18,5m² (x3)
- 18,6m²
- 18,7m²
- 19,1m²
- 19,2m² (x2)
- 19,5m² (x2)
- 19,9m²
- 20,1m²

-20,5m²
-20,8m²
-21,0m²
-22,3m²
-22,8m²
-23,7m²
-23,8m² (x2)
-24,4m²
-24,5m²
-24,8m²
-25,2m²
-25,9m²
-56,4m²

Lokale w świeżo wyremontowanym biurowcu o wysokim standardzie. Na ścianach położono gładzie gipsowe, na podłogach panele. Na każdym piętrze znajdują się toalety do dyspozycji najemców oraz klientów oraz pomieszczenia socjalne i techniczne.

Do biurowca przynależy duży parking samochodowy.

Doskonała lokalizacja budynku pozwala na bardzo szybki wyjazd w kierunku Katowic, Piekar Śląskich, Tarnowskich Gór oraz innych pobliskich miejscowości.

Niskie koszty

18zł m²

Przy wynajmie większych powierzchni cena i warunki do negocjacji.

Dodatkowe informacje pod nr. 737 490 542, 737 490 485

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	63/MST/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena	5 216 PLN	Cena za	MIESIĄC
Cena za m ²	18 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-910
Dzielnica - osiedle	Rozbark	Obręb geodezyjny	Chorzowska
Powierzchnia całkowita	290 m ²	Rodzaj lokalu użytkowego	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	BUDYNEK WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Piętro	1

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Recepcja	JEST
Typ parkingu	BETONOWY	Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE



Grzegorz Didyk

737 490 485
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.miasto-nieruchomosci.pl