Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53 m^2,

Katowice, Ligota

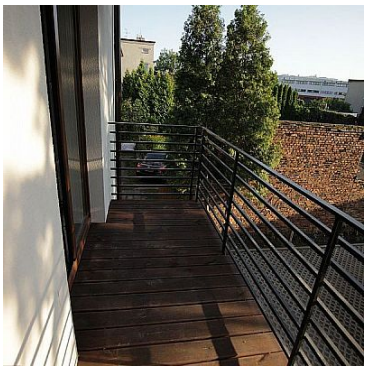
Cena **2 450** zł











Do wynajęcia apartament po kapitalnym remoncie o powierzchni 52,93m^2 - 2 pokoje.
Katowice, Ligota
Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze w kompleksowo wyremontowanym i docieplonym bloku.
Obiekt monitorowany z przynależnym parkingiem samochodowym na 9 stanowisk.
Na piętrze znajduje się komórka lokatorska do dyspozycji najemcy.
Lokal mieszkalny składa się z:
-salonu 19,11m^2
- kuchni 7,52m^2 wyposażoną w sprzęt AGD
-balkonu

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

-sypialni 12,86m^2
-łazienki z kabiną prysznicową 4,98m^2
-przedpokoju 8,46m^2
w standardzie min.:
-drzwi przeciwpożarowe
-okna PCV
-drewniane parapety
-gładź gipsowa
-ogrzewanie centralne gazowe
-instalacja internetowa
-nowa instalacja elektryczna
-nowa instalacja wodno-kanalizacyjna
wyposażenie:
-AGD (zmywarka, lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, pralka)
-komplet wypoczynkowy
-stół
-łóżko
-szafa

Nieruchomość skierowana jest dla osób ceniących sobie wysoki standard oraz nowoczesną architekturę.
W najbliższym sąsiedztwie w większości zabudowa domów jednorodzinnych. Budynek położony jest przy bocznej ulicy, gdzie intensywność samochodów jest znikoma. Bliskość dróg 81,86 oraz A4 zapewni dogodny dojazd w wybrane miejsca. Do ścisłego centrum(ul. Mariacka 6km). W pobliżu liczne sklepy min. Lidl, przystanek komunikacji miejskiej.

Cena wynajmu: 2450zł (w tym wliczony czynsz oraz opłaty związane ze sprzątaniem obiektu)
Kaucja zabezpieczająca (do zwrotu): 4500zł

Na tym obiekcie posiadamy również inne apartamenty o równie wysokim standardzie:
-piętro II - 49,50m^2
-piętro I - 47m^2
-piętro I - 52,93m^2
Wirtualny spacer oraz więcej zdjęć dostępne na stronie: www.miasto-nieruchomosci.pl
737 490 490 737 490 542
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	65/MST/OMW	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	PO REMONCIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 450 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	46 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Katowice	Gmina	Katowice

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Miejscowość	Katowice	Kod pocztowy	40-724
Dzielnica - osiedle	Ligota	Powierzchnia całkowita	53 m²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1		

Tomasz Leszczyński

737 490 542
tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**