

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 98 m²,

Bytom, Centrum

Cena **204 000** zł

Przedstawiamy na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe - 97,97m² po kapitalnym remoncie znajdujące się przy Placu Akademickim w Bytomiu.

Lokal mieszkalny składa się z:

-3 pokoi (26,78m², 23,55m², 21,48m²)

-przedpokoju

-kuchni 11,31m²

-łazienki 7,11m²

(do mieszkania przynależy piwnica 3,55m²)

remont ukończony w czerwcu 2017r.

w standardzie min.:

-ogrzewanie centralne gazowe

-piec dwu-funkcyjny Ariston

-nowa instalacja elektryczna

-nowa instalacja wodno-kanalizacyjna

-nowa stolarka drzwiowa

-okna PCV

-panele AC4

Niskie opłaty czynszowe: 500zł

(w 2019r. fundusz remontowy zmniejszy się o 100zł)

Nieruchomość zarządzana przez wspólnotę mieszkaniową
Kamienica po termomodernizacji, remoncie dachu, klatki schodowej

*lokal z księgą wieczystą/pełna własność

Atrakcyjna lokalizacja !

W najbliższym sąsiedztwie: BCK, Jadalnia, liczne sklepy, rynek 5min.

Zdjęcia 360° oraz pełna oferta pod adresem:

http://www.miasto-nieruchomosci.pl/oferta-nieruchomosci,449,oferta-sprzedazy-mieszkania-w-bytom-o-powierzchni-98m2-za-cene-252000.html#tab_panorama_49-tab

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 542 737 490 485

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	281/MST/OMS	Stan budynku	PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	204 000 PLN	Cena za m2	2 082 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Plac Akademicki
Powierzchnia całkowita	98 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	PO REMONCIE
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	1



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**