Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

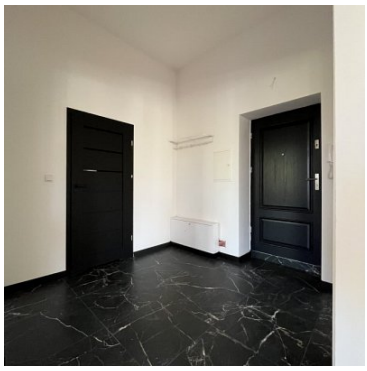
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 102 m^2,

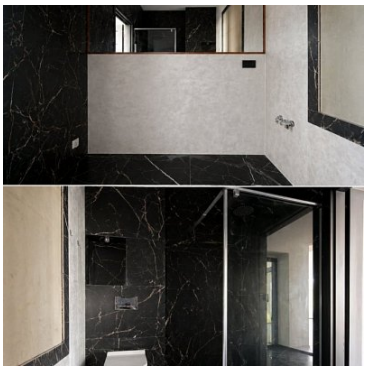
Bytom, Centrum

Cena **599 900** zł











Mieszkanie 102 m^2 zlokalizowane w **kompleksowo wyremontowanej kamienicy** w centrum Bytomia przy **ul. Wrocławskiej 12**. Remont kamienicy obejmował odrestaurowanie elewacji,remont dachu oraz klatki schodowej, wymianę stolarki, wymiana wszytskich instalacji.

Nieruchomość składa się z:
- salon z aneksem kuchennym
- 3 sypialnie
- łazienka
- przedpokój

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Standard wykonania:
- ogrzewanie miejskie podłogowe
- ciepła woda miejska
- wylewka betonowa (jeden poziom na całej powierzchni, mieszkanie bezprogowe)
- okna PCV
- izolacja podłogi styropianem
- nowe instalacje
- siła
- nowe tynki, KG
- ozdobne listwy na ścianach
- zabudowa kuchenna

Czynsz:
eksploatacja 2,12 zł m^2, fudnusz remontowy 1 zł m^2, C.O 7,20 zł m^2, podgrzanie ciepłej wody 67,60 zł m^3

Lokalizacja:
Bytom, Centrum, **ul. Wrocławska 12**
Pieszo: park miejski (po drugiej stronie ulicy), Rynek 1 km.

Miejsce postojowe 20.000,00 zł

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.
W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku**.**

737 490 542
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1884/MST/MS	Stan budynku	PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	599 900 PLN	Cena za m2	6 127 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Wrocławska
Nr domu	12	Powierzchnia całkowita	102 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	NIE MA
Napięcie 400V (siła)	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE

Tomasz Leszczyński
737 490 542
tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**