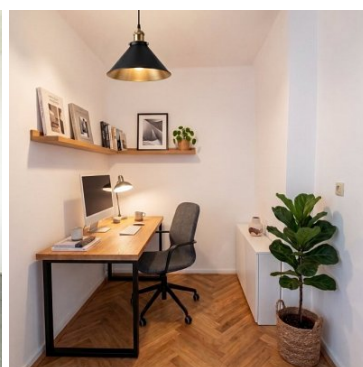


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36 m²,

Racibórz, Ocice

Cena **159 900** zł



Na sprzedaż **dwupokojowe mieszkanie w Raciborzu ul. Żółkiewskiego 11**, o powierzchni **35,7 m²**, zlokalizowane na **czwartym piętrze** budynku z windą. Nieruchomość przeznaczona **do remontu**.

Szczegóły nieruchomości:

- **Metraż:** 35,70 m²
- **Układ pomieszczeń:** 2 pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka oraz przedpokój (proponowany aneks kuchenny w salonie, a z obecnej kuchni zrobić biuro)
- **Piętro:** 4 z 7 (budynek z windą)
- **Standard:** Do remontu, ładna i zadbana klatka schodowa

- **Ogrzewanie i woda:** Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej
- **Czynsz:** 500 zł (obejmuje ogrzewanie, wywóz śmieci, fundusz remontowy oraz eksploatację)
- **Pomieszczenia przynależne:** Piwnica
- **Stan budynku:** Wieżowiec, odnowione części wspólne

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w Raciborzu w miejscu z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej. W bliskiej odległości znajdują się sklepy, szkoły oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację, aby poznać potencjał tej nieruchomości.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Więcej informacji pod numerem telefonu 731 872 490

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1859/MST/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	159 900 PLN	Cena za m2	4 479 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	raciborski	Gmina	Racibórz
Miejscowość	Racibórz	Kod pocztowy	47-400
Dzielnica - osiedle	Ocice	Ulica	Żółkiewskiego
Nr domu	11	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	36 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Standard	DO REMONTU
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	4
Ilość pięter	7	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	JEST
Czynsz administracyjny	500 PLN	Ilość piwnic	1



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**