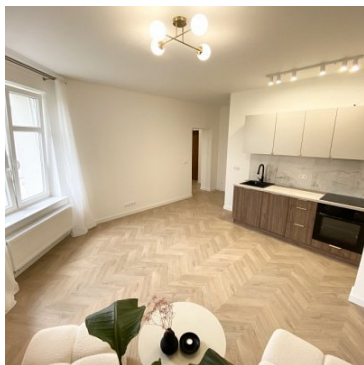
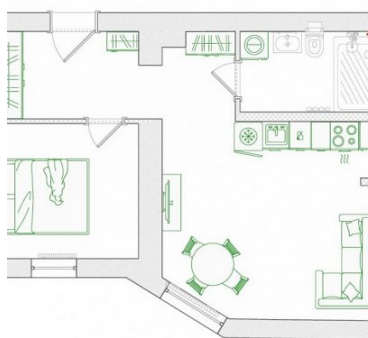


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m<sup>2</sup>,

Bytom, Śródmieście

Cena **233 500** zł



Mieszkanie 38,95 m<sup>2</sup> na 3 piętrze - ul. Piłsudskiego, Bytom. Na sprzedaż **gruntownie wyremontowane, dwupokojowe mieszkanie** w Bytomiu, z centralnym ogrzewaniem oraz wyłącznym dostępem do dużego strychu. Znajduje się na trzecim piętrze zadbanej kamienicy.

Charakterystyka mieszkania:

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- przedpokój
- toaleta z WC

## Standard nieruchomości:

- mieszkanie świeżo po gruntownym remoncie
- okna skierowane na spokojne podwórko (izolacja od ruchliwej ulicy)
- centralne ogrzewanie z kotłowni w budynku (koszty ujęte w czynszu)
- ciepła woda z bojlera elektrycznego
- niski strych nad mieszkaniem do wyłącznego korzystania (powierzchnia: 53,87 m2)
- wyremontowana klatka schodowa
- kamienica w dobrym stanie z zewnątrz
- czynsz administracyjny: 656 zł (w tym eksploatacja, fundusz remontowy, ogrzewanie)

Lokalizacja: Bytom, ul. Piłsudskiego 21.

Zapraszam do kontaktu w celu poznania szczegółów i umówienia się na prezentację nieruchomości.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości. W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)

|                        |                        |                         |                               |
|------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Symbol                 | 1834/MST/MS            | Stan budynku            | DOBRY                         |
| Rodzaj nieruchomości   | MIESZKANIE             | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ                      |
| Status                 | oferta aktualna        | Rodzaj rynku            | WTÓRNY                        |
| Cena                   | 233 500 PLN            | Cena za m2              | 5 995 PLN                     |
| Kraj                   | POLSKA                 | Województwo             | ŚLĄSKIE                       |
| Powiat                 | Bytom                  | Gmina                   | Bytom                         |
| Miejscowość            | Bytom                  | Kod pocztowy            | 41-902                        |
| Dzielnica - osiedle    | Śródmieście            | Ulica                   | Marszałka Józefa Piłsudskiego |
| Nr domu                | 21                     | Położenie               | MIASTO                        |
| Powierzchnia całkowita | 39 m <sup>2</sup>      | Rodzaj mieszkania       | TYPOWE                        |
| Rodzaj budynku         | KAMIENICA              | Standard                | IDEALNY                       |
| Typ kuchni             | ANEKS KUCHENNY         | Wyposażenie kuchni      | PEŁNE                         |
| Liczba łazienek        | 1                      | Liczba pokoi            | 2                             |
| Liczba sypialni        | 1                      | Piętro                  | 3                             |
| Ilość pięter           | 3                      | Ilość poziomów          | 1                             |
| Umeblowanie            | CZĘŚCIOWE              | Źródło c.w.             | BOJLER ELEKTRYCZNY            |
| Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA                       |
| Stan instalacji        | NOWA                   | Forma własności         | PEŁNA WŁASNOŚĆ                |
| Energia elektryczna    | JEST                   | Podłączona kanalizacja  | JEST                          |
| Rodzaj kanalizacji     | MIEJSKA                | Uciążliwość okolicy     | UMIARKOWANIE CICHE            |
| Rodzaj okien           | PLASTIKOWE             | Czy jest KW             | JEST                          |
| Czynsz administracyjny | 657 PLN                | Ilość piwnic            | 1                             |



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**