

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48 m²,

Bytom, Rozbark

Cena **315 000** zł



Mieszkanie 3 pokojowe z balkonem o powierzchni 48,36 m² - Bytom, Centrum.

Mieszkanie znajduje się w wieżowcu na 10 piętrze.

Lokal mieszkalny po generalnym remoncie.

Meble oraz sprzęt AGD w cenie !

Charakterystyka nieruchomości:

- 3 niezależne pokoje

Pokój dzienny z aneksem kuchennym - meble na wymiar.

Pokój wyposażony jest w 3 osobową kanapę firmy Ikea - model Ektrop, którą przedstawiono na jednym ze zdjęć.

Znajduje się tu wyjście na duży balkon z widokiem na panoramę miasta.

- przedpokój wyposażony w dużą szafę ubraniową.

- 2 niezależne pokoje

Obecnie jeden z pokoi pełni rolę sypialni, natomiast drugi jest pokojem biurowym.

- łazienka z kabiną prysznicową, wyposażona w pralkę oraz podwieszaną szafkę z umywalką

- osobne pomieszczenie - WC

- do mieszkania przynależy piwnica

- ekspozycja okien na północ i wschód

Standard nieruchomości:

- okna PCV
 - wymieniona instalacja elektryczna
 - wymieniona instalacja wod-kan
 - nowe piony wod-kan w całym budynku
 - dobrej klasy nowe drzwi wejściowe oraz wewnętrzne
 - gładź na ścianach
 - C.O miejskie
 - ciepła woda ogrzewana przy pomocy bojlera
 - AGD: zmywarka, lodówka, płyta indukcyjna, okap, piekarnik, pralka
 - mieszkanie w pełni umeblowane
- Opłaty czynszowe: 774 zł (obejmuje fundusz remontowy, eksploatację i media oraz zaliczkę na C.O)

Atrakcyjna lokalizacja: Bytom, Rozbark w pobliżu centrum.

Lokalizacja nieruchomości z dogodnym dostępem do wszelkiego rodzaju punktów usługowo handlowych, szkoły, przedszkola, przychodni, przystanków komunikacji miejskiej.

Więcej informacji pod numerem telefonu **737 490 485**

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1819/MST/MS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	315 000 PLN	Cena za m2	6 514 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Rozbark	Ulica	Królowej Jadwigi
Powierzchnia całkowita	48 m²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	10	Ilość pięter	10
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Balkon	JEST
Osobne WC	JEST	Czynsz administracyjny	774 PLN



Grzegorz Didyk

737 490 485

grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**