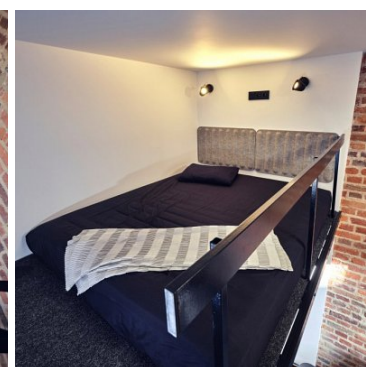
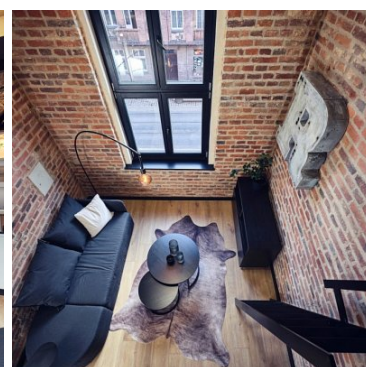
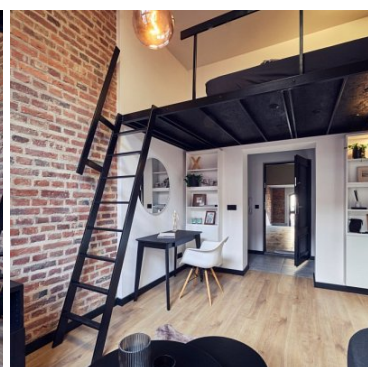
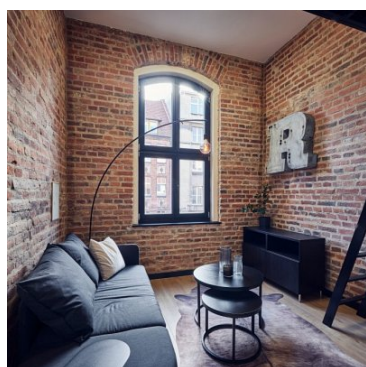


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34 m²,

Bytom, Śródmieście

Cena **1 900** zł



Nowoczesne mieszkanie z antresolą | 34 m² | Centrum Bytomia |

Oferuję do wynajęcia komfortowe, nowocześnie urządzone mieszkanie o powierzchni **29 m² + 5 m² antresoli**, zlokalizowane na **I piętrze** nowo wyremontowanego budynku przy **ul. Katowickiej** w samym centrum Bytomia. To idealna propozycja dla osób ceniących wysoki standard wykończenia, funkcjonalność oraz doskonałą

lokalizację.

Układ mieszkania

- przedpokój z pojemnymi szafami wykonanymi na wymiar,
- przestronny salon z częścią wypoczynkową oraz miejscem do pracy,
- wydzielona sypialnia na antresoli,
- kuchnia z jadalnią,
- łazienka z WC i kabiną prysznicową.

Mieszkanie zostało w pełni umeblowane i wyposażone. Projekt wnętrza przygotował profesjonalny architekt, dzięki czemu przestrzeń jest maksymalnie funkcjonalna i estetyczna.

Wyposażenie

- zabudowana lodówka,
- płyta indukcyjna,
- piekarnik,
- zmywarka,
- pralka,
- telewizor 55",
- ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu (PEC).

Lokalizacja

Świetna lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej – sklepów, restauracji, punktów usługowych, przychodni oraz komunikacji miejskiej. Dogodny dojazd do miast ościennych.

Wybrane odległości:

- Rynek – 250 m,
- zajezdnia tramwajowa – 150 m,
- dworzec PKP – 900 m.

Opłaty

- czynsz najmu: **1 900 zł / miesiąc**,
- opłaty administracyjne: około **300 zł**,
- media według zużycia,
- energia elektryczna – umowa przepisywana na Najemcę,
- wymagane ubezpieczenie OC Najemcy,
- kaucja zwrotna: **3 000 zł**.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Mieszkanie na żywo prezentuje się jeszcze lepiej niż na zdjęciach. Film z prezentacji udostępniam na życzenie.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 900 PLN	Cena za m2	66 PLN
Kaucja	3 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Katowicka	Nr domu	23
Powierzchnia całkowita	34 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Ilość pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	NIE MA		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**