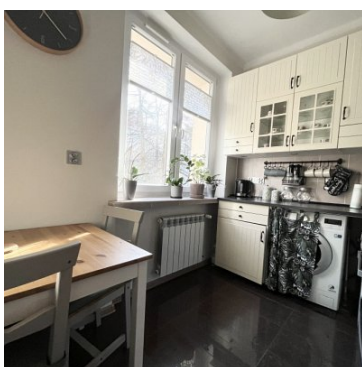
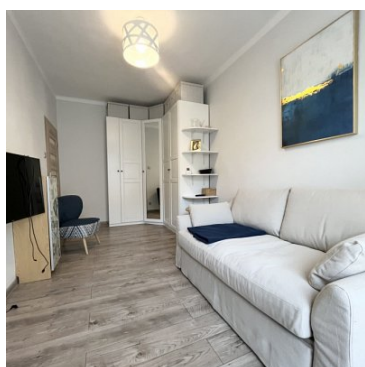
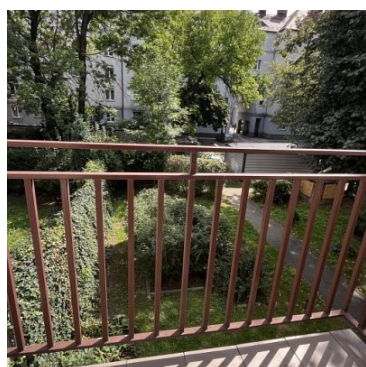


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 27 m<sup>2</sup>,

Bytom, Centrum

Cena **190 000** zł



Mieszkanie dostępne od ręki!

Na sprzedaż kawalerka o powierzchni 26,91 m<sup>2</sup> zlokalizowana w Bytomiu przy ul. Chrzanowskiego 13. Mieszkanie znajduje się na **I piętrze** w budynku po termomodernizacji, zabezpieczonym domofonem.

### Układ mieszkania:

- pokój,
- balkon,
- kuchnia,
- łazienka,

- przedpokój,
- do mieszkania przynależy piwnica 1,62 m<sup>2</sup>

#### Standard nieruchomości:

- generalny remont przeprowadzony w 2015 roku,
- mieszkanie w pełni umeblowane oraz wyposażone w sprzęt AGD (piekarnik, lodówka, pralka),
- zabudowa kuchenna,
- nowa instalacja centralnego ogrzewania,
- okna PCV,
- nowa stolarka drzwiowa,
- ogrzewanie gazowe,
- ciepła woda z piecyka gazowego.

#### Opłaty:

- czynsz administracyjny: 81 zł,
- fundusz remontowy: 100 zł.

#### Lokalizacja:

Bytom – Centrum, ul. Chrzanowskiego.

W najbliższym sąsiedztwie:

- Rynek – ok. 1 km,
- Dworzec – ok. 450 m,
- Park Miejski – ok. 400 m.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z zakupem nieruchomości. W ramach usługi pośrednictwa pomagamy również w weryfikacji zdolności kredytowej oraz wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej.

737 490 542

|                        |                   |                      |                 |
|------------------------|-------------------|----------------------|-----------------|
| Symbol                 | 1810/MST/MS       | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE      |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ          | Status               | oferta aktualna |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY            | Cena                 | 190 000 PLN     |
| Cena za m2             | 7 061 PLN         | Kraj                 | POLSKA          |
| Województwo            | ŚLĄSKIE           | Powiat               | Bytom           |
| Gmina                  | Bytom             | Miejscowość          | Bytom           |
| Kod pocztowy           | 41-902            | Dzielnica - osiedle  | Centrum         |
| Ulica                  | Chrzanowskiego    | Nr domu              | 13              |
| Powierzchnia całkowita | 27 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania    | 1-POKOJOWE      |
| Rodzaj budynku         | BLOK              | Standard             | BARDZO DOBRY    |

|              |                   |                |            |
|--------------|-------------------|----------------|------------|
| Liczba pokoi | 1                 | Piętro         | 1          |
| Ilość pięter | 4                 | Ilość poziomów | 1          |
| Źródło c.w.  | GAZOWY 2-OBIEGOWY | Rodzaj okien   | PLASTIKOWE |
| Balkon       | JEST              |                |            |



Tomasz Leszczyński

737 490 542

[tomasz@miasto-nieruchomosci.pl](mailto:tomasz@miasto-nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**