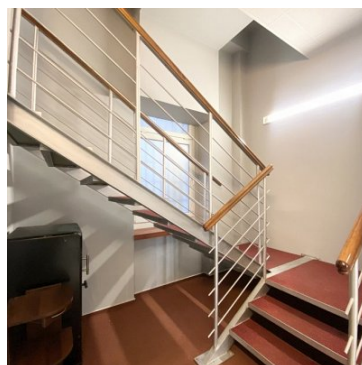
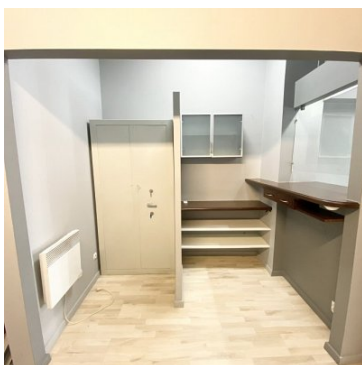
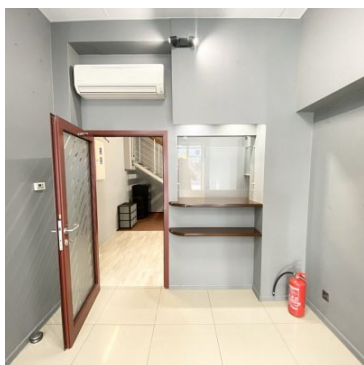


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 78 m²,
Gliwice, Śródmieście
Cena **3 900** zł



Oto propozycje ogłoszeń przygotowane zgodnie z Twoimi rygorystycznymi wytycznymi.

1. Treść oferty na portal ogłoszeniowy

Lokal 77,6 m² na parterze - Gliwice. **Na wynajem lokal użytkowy z dużą witryną**, usytuowany na **parterze kamienicy w Gliwicach**. Nieruchomość o powierzchni **77,6 m²** posiada elektryczne ogrzewanie i znajduje się w bardzo dobrym stanie technicznym.

Charakterystyka lokalu:

- 3 pomieszczenia (pokoje)

- usytuowanie na parterze
- duża witryna od strony ulicy

Standard nieruchomości:

- stan bardzo dobry
- ogrzewanie elektryczne
- podgrzewanie wody elektryczne
- budynek: kamienica
- poprzednie przeznaczenie lokalu: jubiler

Koszty wynajmu:

- kwota wynajmu (odstępne): 4500 zł
- opłata do wspólnoty mieszkaniowej: 305 zł
- media płatne dodatkowo

Lokalizacja: Gliwice ul. Zwycięstwa 32

Zapraszam do kontaktu w celu omówienia szczegółów oraz umówienia się na prezentację lokalu.

Symbol	232/MST/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 900 PLN
Cena za	MIESIĄC	Stara cena	4-500 PLN
Cena za m2	50 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Gliwice
Gmina	Gliwice	Miejscowość	Gliwice
Kod pocztowy	44-100	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Zwycięstwa	Nr domu	32
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	78 m²
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Parter	TAK	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Stan instalacji	PO WYMIANIE

Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Klimatyzacja	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE
Czynsz administracyjny	1 532 PLN		



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**