

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62 m<sup>2</sup>,

Bytom, Śródmieście

Cena **139 900** zł

Na sprzedaż **trypokojowe mieszkanie do remontu** w Bytomiu o powierzchni **61,82 m<sup>2</sup>**, zlokalizowane na **parterze** w 3-piętrowej kamienicy, z **prywatnym parkingiem** i niskimi kosztami utrzymania. Mieszkanie składa się z osobnej kuchni, łazienki oraz dwóch ustawnych pokoi. Układ wnętrza oraz liczba okien pozwalają na sprawną aranżację **trzeciego pokoju**.

### Szczegóły nieruchomości:

- **Budynek:** kamienica
- **Stan mieszkania:** do remontu
- **Układ pomieszczeń:** obecnie duży salon i sypialnia, istnieje możliwość wydzielenia 3 pokoi
- **Ogrzewanie:** aktualnie piec kaflowy, w lokalu istnieje możliwość zrobienia ogrzewania gazowego
- **Przynależności:** bardzo duża piwnica o powierzchni 21 m<sup>2</sup>
- **Parking:** prywatny parking dla mieszkańców zamykany na bramę elektryczną (w tym roku zaplanowany jest jego remont)
- **Czynsz:** 400 zł miesięcznie

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

**Więcej informacji pod numerem telefonu 731 872 490**

[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)

Symbol	1777/MST/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	139 900 PLN
Cena za m2	2 263 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Żeromskiego	Nr domu	17
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	62 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	21,08 m <sup>2</sup>
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	JEST	Czynsz administracyjny	400 PLN
Ilość piwnic	1		



Jonatan Jelonek

731872490

[jonatan@miasto-nieruchomosci.pl](mailto:jonatan@miasto-nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie [www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)