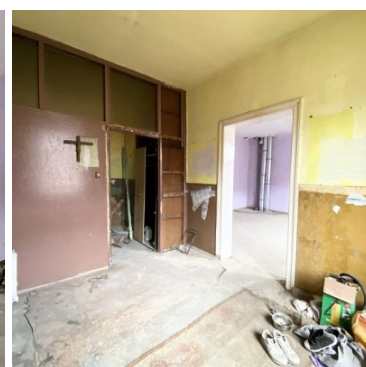
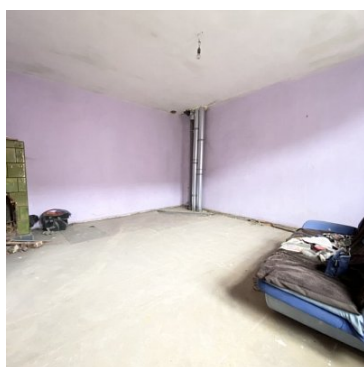
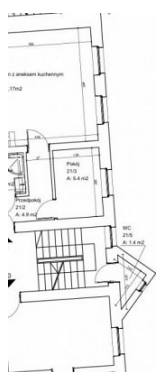


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m²,

Bytom, Śródmieście

Cena **99 000** zł



Na sprzedaż **mieszkanie o powierzchni 40,27 m²** w centrum **Bytomia**, położone na **trzecim piętrze** kamienicy, z możliwością adaptacji na **два pokoje**. Nad lokalem znajduje się **strych**, co zapewnia dodatkową izolację od dachu.

Charakterystyka nieruchomości:

- Powierzchnia: 40,27 m²
- Liczba pokoi: obecnie 1 (możliwość zmiany układu na 2 pokoje)
- Piętro: 3 z 3 (powyżej znajduje się strych)
- Czynsz: 270 zł miesięcznie

Standard i instalacje:

- Stan techniczny: do kapitalnego remontu
- Okna: drewniane (do wymiany)
- Ogrzewanie: brak (istnieje możliwość wykonania ogrzewania gazowego)

Budynek i otoczenie:

- Rodzaj budynku: kamienica
- Klatka schodowa: odmalowana wewnątrz
- Parking: w trakcie realizacji modernizacja podwórka z przeznaczeniem na miejsca postojowe

Lokalizacja: Bytom, Śródmieście. W najbliższej okolicy znajduje się pełna infrastruktura miejska, punkty handlowe oraz usługowe.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Więcej informacji pod numerem telefonu 731 872 490

www.miasto-nieruchomosci.pl

| | | | |
|------------------------|-------------------|----------------------|---------------------|
| Symbol | 1763/MST/MS | Rozkład mieszkania | JEDNOSTRONNE |
| Stan budynku | DOBRY | Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | oferta aktualna |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 99 000 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ŚLĄSKIE |
| Powiat | Bytom | Gmina | Bytom |
| Miejscowość | Bytom | Kod pocztowy | 41-902 |
| Dzielnica - osiedle | Śródmieście | Ulica | Stefana Żeromskiego |
| Nr domu | 17 | Położenie | MIASTO |
| Powierzchnia całkowita | 40 m ² | Rodzaj mieszkania | TYPOWE |
| Rodzaj budynku | KAMIENICA | Standard | DO REMONTU |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Liczba łazienek | 1 |
| Liczba pokoi | 2 | Liczba sypialni | 1 |
| Piętro | 3 | Ilość pięter | 3 |
| Ilość poziomów | 1 | Źródło c.w. | GAZOWY 2-OBIEGOWY |
| Ogrzewanie | C.O. GAZOWE | Stan instalacji | DO WYMIANY |
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Energia elektryczna | JEST |

| | | | |
|------------------------|---------|------------------------|--------------|
| Podłączony gaz | JEST | Podłączona kanalizacja | JEST |
| Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA | Źródło wody | WODA MIEJSKA |
| Uciążliwość okolicy | CICHE | Rodzaj okien | DREWNIANE |
| Czynsz administracyjny | 270 PLN | | |

 **Jonatan Jelonek**

731872490
jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**