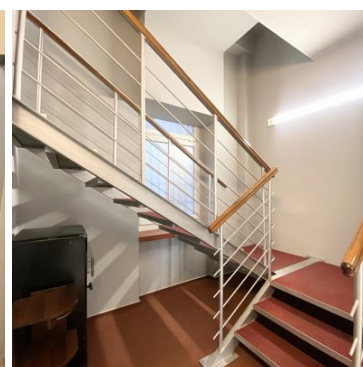
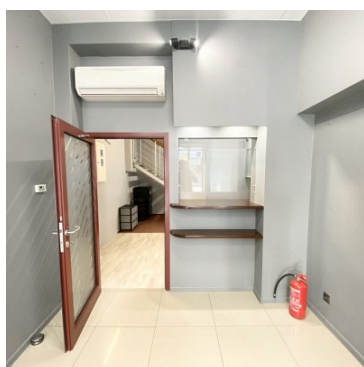


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 78 m²,
Gliwice, Śródmieście

Cena **4 500** zł



Oto propozycje ogłoszeń przygotowane zgodnie z Twoimi rygorystycznymi wytycznymi.

1. Treść oferty na portal ogłoszeniowy

Lokal 77,6 m² na parterze - Gliwice. **Na wynajem lokal użytkowy z dużą witryną**, usytuowany na **parterze kamienicy w Gliwicach**. Nieruchomość o powierzchni **77,6 m²** posiada elektryczne ogrzewanie i znajduje się w bardzo dobrym stanie technicznym.

Charakterystyka lokalu:

- 3 pomieszczenia (pokoje)

- usytuowanie na parterze
- duża witryna od strony ulicy

Standard nieruchomości:

- stan bardzo dobry
- ogrzewanie elektryczne
- podgrzewanie wody elektryczne
- budynek: kamienica
- poprzednie przeznaczenie lokalu: jubiler

Koszty wynajmu:

- kwota wynajmu (odstępne): 4500 zł
- opłata do wspólnoty mieszkaniowej: 305 zł
- media płatne dodatkowo

Lokalizacja: Gliwice ul. Zwycięstwa 32

Zapraszam do kontaktu w celu omówienia szczegółów oraz umówienia się na prezentację lokalu.

Symbol	228/MST/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 500 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	58 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Gliwice	Gmina	Gliwice
Miejscowość	Gliwice	Kod pocztowy	44-100
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Zwycięstwa
Nr domu	32	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	78 m ²	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Parter	TAK
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Liczba pomieszczeń	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Energia elektryczna	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Klimatyzacja	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES

Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE	Czynsz administracyjny	1 532 PLN



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.miasto-nieruchomosci.pl