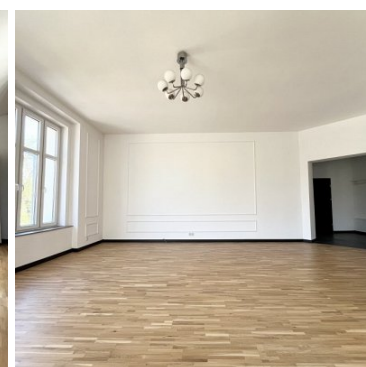
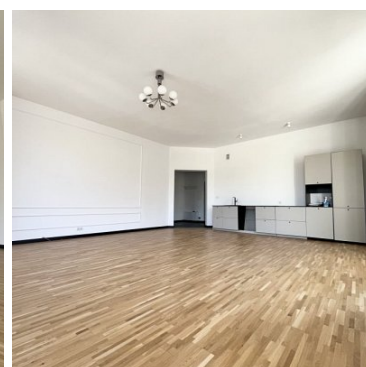


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 102 m²,

Bytom, Centrum

Cena **625 000** zł



Mieszkanie 102 m² zlokalizowane w **kompleksowo wyremontowanej kamienicy** w centrum Bytomia przy **ul. Wrocławskiej 12**. Remont kamienicy obejmował odrestaurowanie elewacji, remont dachu oraz klatki schodowej, wymianę stolarki, wymiana wszystkich instalacji.

Nieruchomość składa się z:

- salon z aneksem kuchennym
- 3 sypialnie
- łazienka
- przedpokój

Standard wykonania:

- ogrzewanie miejskie podłogowe
- ciepła woda miejska
- wylewka betonowa (jeden poziom na całej powierzchni, mieszkanie bezprogowe)
- okna PCV
- izolacja podłogi styropianem
- nowe instalacje
- siła
- nowe tynki, KG
- ozdobne listwy na ścianach
- zabudowa kuchenna

Czynsz:

eksploatacja 2,12 zł m², fundusz remontowy 1 zł m², C.O 7,20 zł m², podgrzanie ciepłej wody 67,60 zł m³

Lokalizacja:

Bytom, Centrum, **ul. Wrocławska 12**

Pieszo: park miejski (po drugiej stronie ulicy), Rynek 1 km.

Miejsce postojowe 20.000,00 zł

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1751/MST/MS	Stan budynku	PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	625 000 PLN	Cena za m2	6 127 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Wrocławska
Nr domu	12	Powierzchnia całkowita	102 m ²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	NIE MA
Napięcie 400V (siła)	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.miasto-nieruchomosci.pl