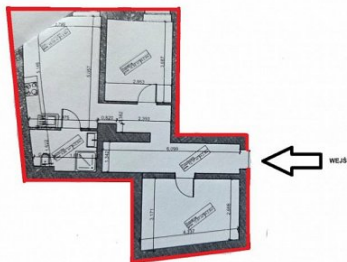


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57 m<sup>2</sup>,

Bytom, Śródmieście

Cena **149 900** zł



### W TYM BUDYNKU POSIADAMY WIĘCEJ MIESZKAŃ NA SPRZEDAŻ!

Na sprzedaż **trypokojowe mieszkanie** w Bytomiu o powierzchni **56,68 m<sup>2</sup>**, położone na **4. piętrze** zmodernizowanej kamienicy z **ogrzewaniem wliczonym w czynsz**.

#### Szczegóły nieruchomości:

- **Powierzchnia:** 56,68 m<sup>2</sup>
- **Układ pomieszczeń:** 3 pokoje, w tym główny salon z aneksem kuchennym
- **Stan:** do generalnego remontu
- **Piętro:** 4 w kamienicy
- **Ogrzewanie:** gazowe, którego koszty są ujęte w opłatach administracyjnych

- **Koszty utrzymania:** czynsz w wysokości 790 zł miesięcznie (kwota ta zawiera fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne oraz zaliczkę na ogrzewanie)

#### Stan budynku:

- Kamienica po niedawno przeprowadzonej termomodernizacji
- Klatka schodowa po kapitalnym remoncie

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

**Więcej informacji pod numerem telefonu 731 872 490**

**[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**

Symbol	1737/MST/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	149 900 PLN	Cena za m2	2 645 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Morcinka
Nr domu	1	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	57 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	BRAK
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Czynsz administracyjny	790 PLN



Więcej ofert na stronie **[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**