

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 38 m²,

Bytom, Śródmieście

Cena **82 500** zł

Na sprzedaż **najtańsze mieszkanie w Bytomiu** o powierzchni **37,5 m²**, usytuowane na **parterze w kamienicy**.

Szczegóły nieruchomości:

- **Stan mieszkania:** do generalnego remontu.
- **Układ pomieszczeń:** obecny metraż daje możliwość przebudowy i wydzielenia dwóch pokoi: salonu z aneksem kuchennym, sypialni, przedpokoju oraz łazienki.
- **Ogrzewanie:** brak - w mieszkaniu istnieje możliwość zrobienia ogrzewania gazowego.
- **Koszty utrzymania:** miesięczny czynsz wynosi 224 zł (kwota zawiera zaliczkę na fundusz remontowy oraz koszty eksploatacyjne).

Stan budynku:

- Budynkiem zarządza wspólnota mieszkaniowa.
- Klatka schodowa jest obecnie w trakcie remontu.
- Na bieżący rok zaplanowany jest również remont podwórka.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych szczegółów oraz umówienia się na prezentację nieruchomości na żywo.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej

oferty kredytowej na rynku.

Więcej informacji pod numerem telefonu 731 872 490

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1715/MST/MS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	82 500 PLN	Cena za m2	2 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Stefana Żeromskiego
Nr domu	17	Powierzchnia całkowita	38 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Rodzaj okien	DREWNIANE
Czy jest KW	JEST	Czynsz administracyjny	244 PLN



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**