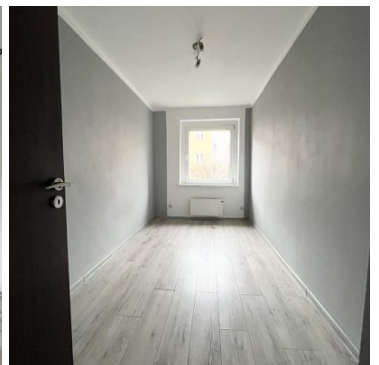
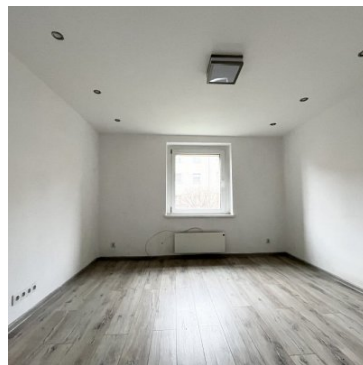
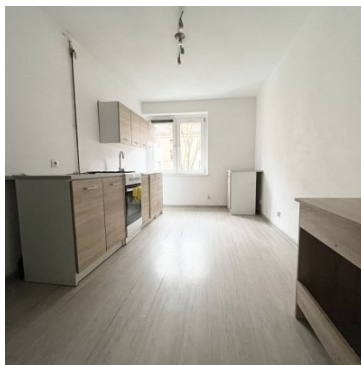


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,

Bytom, Centrum

Cena **1 300** zł



Mieszkanie dwupokojowe, na **I piętrze** przy ul. Rajskiej o pow. **42m²**.

Mieszkanie składa się z:

- 2 pokoi
- dużej widnej kuchni
- przedpokoju
- łazienki z WC
- (do mieszkania przynależy piwnica)

w standardzie min.:

- okna PCV
- nowa instalacja elektryczna (dostosowana na ogrzewania elektrycznego w okresie zimowym koszt około 200zł)
- nowa instalacja wodno-kanalizacyjna (przystosowana do podłączenia zmywarki, pralki)
- gładź gipsowa
- nowa stolarka drzwiowa
- kafelki
- panele
- piec gazowy Vaillant (do podgrzania wody w łazience i kuchni)
- grzejniki elektryczne Adax z programatorem (możliwość programowania dni tygodnia, godzin, temperatury, tryb ekonomiczny)

Czynsz: 1300 zł, dodatkowo media tj. woda, śmieci, prąd.

Kaucja: 2600 zł

Budynek dysponuje dodatkowymi pomieszczeniami, z których można korzystać tj. suszarnia, pralnia.

Mieszkanie znajduje się w 4 piętrowym bloku **na 1 piętrze**. Budynek został docieplony, przeprowadzono w nim generalny remont dachu oraz wymieniono instalację elektryczną na klatce schodowej.

Bytom, Knafled

ul. Rajska

Lokalizacja w spokojnym miejscu pozwoli na relaks i odpoczynek po pracy. W pobliżu m.in. park miejski, basen, restauracje, puby, przedszkole, szkoły, liczne sklepy, przychodnia przystanki komunikacji miejskie, do ścisłego centrum 15min pieszo)

Więcej informacji pod numerem telefonu **737 490 542**

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1003/MST/MW	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Cena	1 300 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	28 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Rajska	Nr domu	10
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	41 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	PO REMONCIE	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPLYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE

Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE

 **Tomasz Leszczyński**

737 490 542
tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**