

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51 m²,

Bytom, Śródmieście

Cena **274 900** zł

Na sprzedaż **trypokojowe mieszkanie** w Bytomiu, o powierzchni **51 m²**, usytuowane na **ostatnim piętrze** efektownie odnowionej kamienicy. Lokal jest **po generalnym remoncie**, gotowy do wprowadzenia.

Szczegóły nieruchomości:

- **Budynek:** kamienica po renowacji (pięknie odnowiona elewacja i klatka schodowa), zabezpieczona domofonem. Mieszkanie znajduje się na 3. piętrze (ostatnim), co zapewnia ciszę i brak sąsiadów "nad głową".
- **Układ pomieszczeń:** przestronny salon z aneksem kuchennym, dwa dodatkowe pokoje, łazienka oraz przedpokój.
- **Stan techniczny:** mieszkanie przeszło generalny remont
- **Wyposażenie:** łazienka jest w pełni wyposażona, gotowa do użytkowania.
- **Ogrzewanie:** C.O. gazowe.
- **Czynsz:** 790 zł miesięcznie (w tym ogrzewanie gazowe!)

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w dogodnym punkcie Bytomia, zapewniającym szybki dostęp do infrastruktury miejskiej. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Zainteresowała Cię ta oferta? Skontaktuj się ze mną, aby zapytać o szczegóły i umówić się na prezentację mieszkania.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej

oferty kredytowej na rynku.

Więcej informacji pod numerem telefonu 731 872 490

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1695/MST/MS	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	274 900 PLN
Cena za m2	5 392 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Smolenia	Nr domu	34
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	51 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Czy jest KW	JEST	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	790 PLN		



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**