

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 46 m²,

Bytom, Szombierki

Cena **365 000** zł



0% prowzji!

Na sprzedaż - komfortowe mieszkanie po kapitalnym remoncie | Bytom, Szombierki | 45,89 m²

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie zlokalizowane w Bytomiu – dzielnica Szombierki, na II piętrze. Lokal o powierzchni **45,89 m²** posiada funkcjonalny układ pomieszczeń: **3 pokoje**. Mieszkanie zostało wykończony z dużą dbałością o detale i przy użyciu wysokiej jakości materiałów.

Rozkład pomieszczeń:

- salon
- 2 sypialnie

- kuchnia
- przedpokoj
- łazienka

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- mieszkanie po **kapitałnym remoncie ukończonym w marcu 2026 roku**
- **nikt jeszcze w nim nie mieszkał** – wszystko jest nowe i nieużywane
- **zabudowy meblowe wykonane na wymiar**, w tym:
 - **zabudowa kuchenna**
 - **duża szafa w przedpokoju** z półkami i miejscem na wieszaki
- nowy sprzęt AGD na gwarancji: **zmywarka, lodówka, płyta indukcyjna (siła), piekarnik**
- sufity podwieszane oraz gładzie na ścianach
- nowe instalacje (TV i internet)
- w salonie ozdobne lamele oraz wysokiej klasy panele podłogowe
- nowoczesne oświetlenie LED
- **nowe kaloryfery**
- nowe drzwi zewnętrzne i wewnętrzne
- **nowe okna PCV**
- zabudowana półka w łazience z lustrami na wymiar
- nowy piecyk gazowy do podgrzewania wody
- ogrzewanie miejskie (C.O.)

Lokalizacja:

Bytom, Szombierki, ul. Krupińskiego 9

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości. W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1693/MST/MS	Stan budynku	PO REMONCIE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	365 000 PLN	Cena za m2	7 954 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-905
Dzielnica - osiedle	Szombierki	Ulica	Krupińskiego
Nr domu	9	Nr lokalu	65
Powierzchnia całkowita	46 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE

Rodzaj budynku	BLOK	Standard	WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE MA
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	JEST
Balkon	NIE MA		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.miasto-nieruchomosci.pl