

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54 m²,

Zabrze, osiedle Janek

Cena **280 000** zł



Na sprzedaż oferuję przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 53,59 m², położone na 3. piętrze w 4-piętrowym bloku z wielkiej płyty przy ul. Dzierżona 31 w Zabrzu. Budynek został wybudowany w 1979 roku i jest po termomodernizacji.

Mieszkanie składa się z:

- trzech niezależnych pokoi (żaden nie jest przechodni),
- osobnej, widnej kuchni,
- łazienki z toaletą,
- przedpokoju,
- balkonu z widokiem na zielen.

Blok jest ocieplony, a klatka schodowa utrzymana w dobrym stanie. Ogrzewanie miejskie, woda miejska.

Miesięczne opłaty wynoszą ok. 850 zł i obejmują:

eksploatację, fundusz remontowy, ogrzewanie miejskie oraz zaliczkę na wodę.

Mieszkanie ma bardzo funkcjonalny układ – idealne dla rodziny lub jako inwestycja pod wynajem. Budynek położony jest w spokojnej, dobrze skomunikowanej części Zabrze, w otoczeniu zieleni i z pełną infrastrukturą w pobliżu (sklepy, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej).

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Więcej informacji pod numerem telefonu **731 872 490**
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1665/MST/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Cena	280 000 PLN
Cena za m2	5 225 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Zabrze
Gmina	Zabrze	Miejscowość	Zabrze
Kod pocztowy	41-800	Dzielnica - osiedle	osiedle Janek
Ulica	Dzierżona	Nr domu	31C
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	54 m²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1979	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Czynsz administracyjny	850 PLN		



Jonatan Jelonek

731872490
jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**