

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m²,

Bytom, Centrum

Cena **1 000** zł



Do wynajęcia mieszkanie o powierzchni ok. **40 m²**, zlokalizowane przy **ul. Matejki 18**.

Mieszkanie jest w **dobrym stanie technicznym** – w pełni nadaje się do zamieszkania. Posiada **balkon** oraz **sporą piwnicę**, co stanowi dodatkowy atut. Ogrzewanie zimą to koszt ok. **150 zł/miesięcznie**. Prąd i gaz przepisywane na najemcę.

Układ pomieszczeń:

- sypialnia
- salon z aneksem kuchennym
- łazienka z WC
- przedpokój
- balkon

Koszty:

- czynsz dla właściciela: **1000 zł**
- czynsz do wspólnoty: **500 zł**

Razem: 1500 zł miesięcznie

(w cenie: zaliczka na wodę, wywóz śmieci, fundusz remontowy, eksploatacja)

Dodatkowo:

- prąd i gaz przepisywane na najemcę

Informacje dodatkowe:

- ogrzewanie mieszkania: gazowe
- ciepła woda: z junkersa
- umowa: **najem okazjonalny (notarialny)**
- minimalny okres najmu: **2 lata**
- kaucja: **1000 zł**

Warunki najmu:

- bez zwierząt
- bez dzieci

Mieszkanie dostępne od zaraz. Idealne dla jednej osoby lub pary ceniącej spokojną, długoterminową umowę.
Zapraszam do kontaktu!

Symbol	992/MST/MW	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 000 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	26 PLN
Kaucja	1 000 PLN	Minimalny okres wynajmu [miesiące]	24
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Matejki
Nr domu	18	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	39 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST

Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	500 PLN
Ilość piwnic	1		



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**