

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,

Zabrze, Rokitnica

Cena **235 000** zł

Zdjęcia prezentują aktualny, rzeczywisty stan mieszkania, a dodatkowo dołączone wizualizacje pokazują, jak lokal może wyglądać po wykończeniu.

Na sprzedaż przytulne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 48 m², zlokalizowane w spokojnej i zielonej dzielnicy Zabrze – Rokitnicy, przy ul. Nowowiejskiego 22. Lokal znajduje się na 1. piętrze niskiego, 2-piętrowego budynku po termomodernizacji, co zapewnia komfort oraz niższe koszty eksploatacji.

Mieszkanie składa się z dwóch niezależnych, ustawnych pokoi, osobnej kuchni, łazienki oraz posiada piwnicę.

Mieszkanie dostępne od zaraz. Ogrzewanie jest obecnie za pomocą pieca węglowego w kuchni, przy czym istnieje możliwość wykonania ogrzewania gazowego. Budynek po termomodernizacji prezentuje się estetycznie i zapewnia lepszą izolację.

Czynsz wynosi około 500 zł plus media. Nieruchomość wolna i gotowa do wprowadzenia. Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Więcej informacji pod numerem telefonu 731 872 490

www.miasto-nieruchomosci.pl

Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	235 000 PLN
Cena za m2	4 896 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Zabrze
Gmina	Zabrze	Miejscowość	Zabrze
Kod pocztowy	41-808	Dzielnica - osiedle	Rokitnica
Ulica	Nowowiejskiego	Położenie	MIASTO
Powierzchnia całkowita	48 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	JEST
Czynsz administracyjny	500 PLN	Ilość piwnic	1



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.miasto-nieruchomosci.pl