

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58 m²,

Gliwice, Śródmieście

Cena **399 000** zł



Na sprzedaż **mieszkanie o powierzchni 58,5 m²**, położone w doskonałej lokalizacji – przy **Placu Grunwaldzkim** w Gliwicach. Nieruchomość znajduje się na **4. piętrze** w czteropiętrowym budynku z cegły.

Układ pomieszczeń:

- **trzy niezależne pokoje**
- **duża kuchnia** z oknem
- **łazienka z WC**
- **przedpokój**
- **balkon**

Stan techniczny:

Mieszkanie **przeznaczone do generalnego remontu**. To doskonała okazja dla osób, które chcą stworzyć przestrzeń zgodną z własnymi potrzebami lub dla inwestorów szukających nieruchomości do modernizacji.

Media:

- **ogrzewanie miejskie** (bez podzielników)
- ciepła woda z junkersa
- gaz i prąd

Dodatkowo:

- **piwnica**
- budynek z cegły, po termoizolacji
- spokojne sąsiedztwo

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w **ścisłym centrum** Gliwic. W pobliżu:

- **Politechnika Śląska**
- **Rynek**
- przystanki komunikacji miejskiej
- sklepy, szkoły, restauracje
- szybki dojazd do **DTŚ** i dworca PKP

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Więcej informacji pod numerem telefonu 731 872 490

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1596/MST/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	399 000 PLN	Cena za m2	6 879 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Gliwice	Gmina	Gliwice
Miejscowość	Gliwice	Kod pocztowy	44-100
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Słowackiego
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	58 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	940 PLN



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**