

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 114 m²,

Bytom, Centrum

Cena **609 900** zł



Mieszkanie po remoncie z tarasem w kamienicy

Lokal o powierzchni 114 m² znajduje się na pierwszym piętrze.

Klatka schodowa wyremontowana. Podwórze po rewitalizacji zagospodarowane na wypoczynek oraz grilla tylko do dyspozycji mieszkańców.

Charakterystyka nieruchomości:

- **3 pokoje**
- **taras**
- kuchnia z jadalnią
- **2 łazienki**
- przepokój
- przynależna piwnica

Standard:

Lokal mieszkalny po kompleksowym remoncie ukończonym w 2021 roku

- wymienione instalacje (wod-kan, elektryczna, centralnego ogrzewania)
- C.O gazowe
- zabudowa kuchenna na wymiar wraz ze sprzętem AGD
- nowe okna PCV

- panele dobrej jakości
- gres na posadzce w przedpokoju, częściowo w kuchni, łazienkach
- wyeksponowana naturalna cegła
- sztukateria
- gładzie/ płyty GK
- oryginalna stolarka drzwiowa
- żaluzje antywłamaniowe na oknach od strony tarasu

Opłaty czynszowe: eksploatacja 240 zł, fundusz remontowy 377 zł

Bytom, Śródmieście, ul. Katowicka - 600 m od rynku

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Zapraszamy na prezentację.

www.miesto-nieruchomosci.pl

737 490 542

www.miesto-nieruchomosci.pl

Symbol	1581/MST/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	609 900 PLN	Cena za m2	5 350 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Katowicka
Powierzchnia całkowita	114 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Ilość tarasów	1
Czynsz administracyjny	480 PLN		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**