

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 92 m²,

Bytom, Centrum

Cena **285 000** zł



Lokal mieszkalny/użytkowy o powierzchni 92,08 m² w odrestaurowanej kamienicy przy ul. Dworcowej.

Lokal znajduje się na pierwszym piętrze kamienicy

Nieruchomość doskonale sprawdzi się jako lokal mieszkalny jak i również użytkowy.

Charakterystyka nieruchomości:

- ogromny salon o powierzchni ponad 45 m²
- Pomieszczenie z możliwością podziału na dwa osobne pokoje.
- pokój do dowolnego zagospodarowania
- przestronna kuchnia
- przedpokój
- łazienka z WC
- wysokość pomieszczeń - 3,66 m

Standard nieruchomości:

- lokal do remontu
- istnieje możliwość podłączenia centralnego ogrzewania gazowego
- duże okna PCV
- przynależna piwnica

Bardzo niskie opłaty czynszowe: 450 zł (obejmuje fundusz remontowy i zaliczkę na eksploatację i media)

Atrakcyjna lokalizacja: Bytom, ul. Dworcowa.**Główna ulica w śródmieściu z szybkim dostępem do wszelkiego typu udogodnień.**

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku. Istnieje możliwość wykonania remontu pod klucz.

Więcej informacji pod numerem telefonu 731 872 490**www.miasto-nieruchomosci.pl**

Symbol	78/MST/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	285 000 PLN
Cena za m2	3 095 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Dworcowa	Powierzchnia całkowita	92 m ²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Piętro	1	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	5
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Czynsz administracyjny	450 PLN		

**Jonatan Jelonek****731872490****jonatan@miasto-nieruchomosci.pl**Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**