

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 133 m², pow. działki: 671 m²,

Nakło Śląskie, Nakło Śląskie

Cena **650 000** zł



Atrakcyjny dom o powierzchni około 133 m² znajdujący się na działce - 671 m² w Nakle Śląskim. Lokalizacja na spokojnej ulicy wśród domów jednorodzinnych.

Charakterystyka nieruchomości:

Parter:

- 2 duże pokoje o powierzchni około 20m² i 17m²
- kuchnia z jadalnią
- hol/wiatrołap z miejscem na garderobę
- przedpokój
- WC

Piętro:

- 4 niezależne pokoje (18,5m², 8m², 17m², 10m²)
- łazienka z możliwością powiększenia
- balkon/taras
- przedpokój

Budynek w całości podpiwniczony - wysoka piwnica z możliwością zagospodarowania.

Bardzo ładna działka z tyłu budynku.

Standard nieruchomości:

- ściany wygładzone
- ocieplona elewacja styropianem
- dach ocieplony wełną mineralną
- okna PCV z parapetami konglomeratowymi od wewnątrz
- nowy piec gazowy wysokiej klasy - Vailant
- nowa instalacja wod-kan oraz gazowa

Media:

prąd, gaz, woda miejska, istnieje możliwość podłączenia domu do kanalizacji

Atrakcyjna lokalizacja:

Nakło Śląskie, gmina Świerklaniec

Więcej informacji pod numerem tel: **737 490 485**

www.miasto-nieruchomosci.pl

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

Pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Symbol	176/MST/DS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	650 000 PLN	Cena za m2	4 887 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	tarnogórski	Gmina	Świerklaniec
Miejscowość	Nakło Śląskie	Kod pocztowy	42-620
Dzielnica - osiedle	Nakło Śląskie	Powierzchnia całkowita	133 m ²
Powierzchnia działki	671 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	6	Ilość pięter	1
Wysokość kondygnacji [m]	3 cm	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI

Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	GRES, PARKIET
Elewacja	STYROPIAN	Czy jest KW	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Strych	JEST		



Grzegorz Didyk

737 490 485

grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**