

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53 m²,

Bytom, Centrum

Cena **235 000** zł

Mieszkanie z widokiem na Rynek - ul. Rycerska 2.

Lokal mieszkalny znajduje się na pierwszym piętrze budynku.

Dach oraz klatka schodowa po remoncie. **W listopadzie zostaną rozpoczęte prace związane z dociepleniem budynku oraz odrestaurowaniem elewacji.**

Od podwórka znajdują się miejsca parkingowe przeznaczone dla mieszkańców.

Obecny układ mieszkania został przedstawiony na dołączonym rzucie.

Istnieje możliwość zmiany układu na mieszkanie 3 pokojowe. Uzyskamy wtedy salon z kuchnią oraz dwa niezależne pokoje.

Charakterystyka nieruchomości:

- 2 pokoje

Pokój dzienny z balkonem z widokiem na Rynek.

Sypialnia z miejscem na duże łóżko, szafę oraz kącik biurowy.

- przedpokój

W przedpokoju znajduje się wnęka na zabudowę szafy.

- łazienka z WC

- do mieszkania przynależy piwnica -2,98 m²

Standard nieruchomości:

Mieszkanie do remontu.

- C.O miejskie
- wymieniony pion wod.-kan.
- w mieszkaniu znajduje się instalacja gazowa

Opłaty czynszowe: eksploatacja 89 zł, fundusz remontowy 210 zł, C.O miejskie 420 zł

Atrakcyjna lokalizacja w śródmieściu Bytomia.
Wszelkiego typu udogodnienia w najbliższym sąsiedztwie.
Więcej zdjęć na Otodom lub bezpośrednio na naszej stronie.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku. Istnieje możliwość wykonania remontu pod klucz.

Więcej informacji pod numerem telefonu 737 490 485 lub 737 490 542.
www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1541/MST/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	235 000 PLN	Cena za m2	4 466 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Rycerska
Nr domu	2	Powierzchnia całkowita	53 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST



Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**