

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41 m²,

Katowice, Tysiąclecie

Cena **490 000** zł



2 pokojowy apartament w nowym budownictwie w Katowicach.
Budynek monitorowany, wyposażony w windę.

Powierzchnia: **41 m²**

Ilość pokoi: 2

W cenie komórka lokatorska o powierzchni 5,56 m²

Piętro 4

Standard nieruchomości:

- wysokiej klasy meble kuchenne w zabudowie wraz ze sprzętem AGD (pralka, zmywarka, lodówka z zamrażarką, okap, piekarnik oraz płyta indukcyjna)
- zabudowa mebli pod wymiar w łazience
- prysznic typu walk in z odpływem liniowym
- okna PCV
- ogrzewanie miejskie oraz ciepła woda z zasobów miejskich
- wysokiej jakości panele podłogowe

Nieruchomość składa się z:

- balkon
- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka z WC oraz bidetem
- przedpokój

Opłaty czynszowe: 490 zł z ogrzewaniem (dodatkowo płatne: ciepła i zimna woda oraz wywóz nieczystości)

Lokalizacja: Katowice, Os. Tysiąclecia , ul. Chorzowska

Osiedle Tysiąclecia to jedno z najlepszych miejsc w Katowicach. W pobliżu znajduje się Park Śląski, restauracje, kawiarnie, sklepy i szybki dostęp do komunikacji miejskiej.

Do centrum Katowic i innych miast aglomeracji dojedziesz w mgnieniu oka.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

737 490 485 lub 737 490 542

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1440/MST/MS	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	490 000 PLN	Cena za m2	11 951 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Śląskie
Powiat	Katowice	Gmina	Katowice
Miejscowość	Katowice	Dzielnica - osiedle	Tysiąclecie
Ulica	Chorzowska	Nr domu	212
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	41 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	15
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	5,56 m²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	2

Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Balkon	JEST
Osobne WC	NIE MA	Czynsz administracyjny	490 PLN
Ilość piwnic	1	Rowerownia	2
Wózkownia	2		



Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**