

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73 m²,

Gliwice, Centrum

Cena **960 000** zł

Na sprzedaż komfortowe 3-pokojowe mieszkanie zlokalizowane przy ul. Opawskiej 20B w Gliwicach, na nowoczesnym, zamkniętym osiedlu z 2022 roku, w samym centrum miasta.

Film z mieszkania w ogłoszeniu!

Lokal znajduje się na 2. piętrze w 3-piętrowym budynku z windą.

Na mieszkanie składa się:

- salon z aneksem kuchennym
- dwie sypialnie
- łazienka z WC
- przedpokój
- balkon
- spiżarnia

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, gotowe do zamieszkania. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Do mieszkania przynależy:

- komórka lokatorska
- miejsce postojowe (wliczone w cenę)

Czynsz wynosi 985 zł i obejmuje:

- fundusz remontowy
- eksploatację
- zaliczkę na wodę
- wywóz śmieci (dla 2 osób)

Cena: 990 000 zł

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Więcej informacji pod numerem telefonu 731 872 490

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1438/MST/MS	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	960 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Gliwice	Gmina	Gliwice
Miejscowość	Gliwice	Kod pocztowy	44-100
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Opawska
Nr domu	20B	Nr lokalu	11
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	73 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Czynsz administracyjny	985 PLN	Rowerownia	1



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**