

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58 m²,

Gliwice, Śródmieście

Cena **410 000** zł

Na sprzedaż **mieszkanie o powierzchni 58,5 m²**, położone w doskonałej lokalizacji – przy **Placu Grunwaldzkim** w Gliwicach. Nieruchomość znajduje się na **4. piętrze** w czteropiętrowym budynku z cegły.

Układ pomieszczeń:

- **trzy niezależne pokoje**
- **duża kuchnia** z oknem
- **łazienka z WC**
- **przedpokój**
- **balkon** – idealny do relaksu lub jako przestrzeń do przechowywania

Stan techniczny:

Mieszkanie **przeznaczone do generalnego remontu**. To doskonała okazja dla osób, które chcą stworzyć przestrzeń zgodną z własnymi potrzebami lub dla inwestorów szukających nieruchomości do modernizacji.

Media:

- **ogrzewanie miejskie** (bez podzielników)
- ciepła woda z junkersa
- gaz i prąd

Dodatkowo:

- **piwnica**
- budynek z cegły, po termoizolacji
- spokojne sąsiedztwo

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w **ścisłym centrum** Gliwic. W pobliżu:

- **Politechnika Śląska**
- **Rynek**
- przystanki komunikacji miejskiej
- sklepy, szkoły, restauracje
- szybki dojazd do **DTŚ** i dworca PKP

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku.

Więcej informacji pod numerem telefonu 731 872 490

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1436/MST/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	410 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Gliwice
Gmina	Gliwice	Miejscowość	Gliwice
Kod pocztowy	44-100	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Słowackiego	Nr domu	30
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	58 m ²
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	940 PLN



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**