

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53 m²,

Bytom, Centrum

Cena **244 900** zł

Budynek w którym znajduje się mieszkanie, przejdzie kompleksową termomodernizację !

Mieszkanie 52,62 m² znajduje się na **I piętrze** w budynku po remoncie dachu oraz klatki schodowej. Jesienią zaplanowano **termomodernizację budynku**, co przeloży się na większy komfort i oszczędność energii.

W mieszkaniu istnieje możliwość zmiany układu na **3 pokoje**, przy czym **salon można zaadaptować na część z aneksem kuchennym**.

Układ mieszkania:

- **salon z balkonem** skierowanym na rynek
- sypialnia
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój
- dodatkowo przynależna piwnica 2,98 m²

Informacje dodatkowe:

- C.O miejskie

- do mieszkania doprowadzona instalacja gazowa
- nowy pion kanalizacyjny

Czynsz: eksploatacja 89 zł, fundusz remontowy 210 zł, C.O miejskie 420 zł

Lokalizacja, **Bytom, Śródmieście, Rynek**

Kupujący nie płaci prowizji.

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku. Istnieje możliwość wykonania remontu pod klucz.

737 490 542 i 737 490 485

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1404/MST/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	244 900 PLN	Cena za m2	4 654 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Kod pocztowy	41-902
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Rycerska
Powierzchnia całkowita	53 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter	3	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST		



Tomasz Leszczyński

737 490 542

tomasz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**