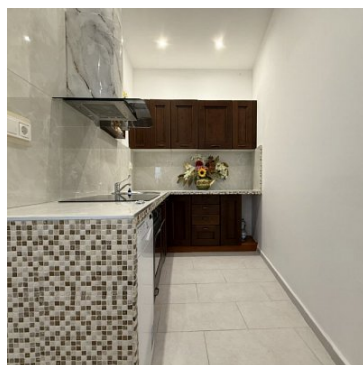


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50 m<sup>2</sup>,

Bytom, Centrum

Cena **220 000** zł



### Mieszkanie 3 pokojowe w centrum - ul. Katowicka.

Mieszkanie znajduje się w wyremontowanej oficynie na parterze.  
Lokal posiada bezpośrednie wejście od podwórka.

#### Charakterystyka nieruchomości:

- 3 pokoje

Mały pokój pełniący rolę jadalni połączony z kuchnią.

2 pozostałe do dowolnego zagospodarowania.

- kuchnia  
Kuchnia z meblami na wymiar wyposażona w sprzęt AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka, zmywarka, okap).
- przedpokój  
W przedpokoju znajduje się szafka - garderoba.
- łazienka z WC  
Łazienka wyposażona jest w kabinę prysznicową, szafkę z umywalką, pralkę, WC.

### Standard nieruchomości:

Mieszkanie po kapitalnym remoncie.

- wymieniona instalacja elektryczna (napięcie trójfazowe "siła")
- wymieniona instalacja wod-kan.
- C.O. podłogowe zasilane energooszczędnym kotłem elektrycznym
- ciepła woda z bojlera
- nowe okna PCV
- wymienione drzwi wejściowe oraz wewnętrzne
- na ścianach gładź oraz płyty GK
- podwieszane sufity wraz z nowoczesnym oświetleniem
- jeden poziom na posadzce

Opłaty czynszowe: 339 zł (obejmuje fundusz remontowy, zaliczkę na eksploatację i media)

**Lokalizacja w ścisłym centrum zapewnia wszelkiego typu udogodnienia w najbliższym sąsiedztwie.**

Więcej informacji pod numerem telefonu 737 490 485 lub 737 490 542.

**[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**

|                                  |                      |                        |                   |
|----------------------------------|----------------------|------------------------|-------------------|
| Symbol                           | 1388/MST/MS          | Rodzaj nieruchomości   | MIESZKANIE        |
| Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ             | Status                 | oferta aktualna   |
| Rodzaj rynku                     | WTÓRNY               | Cena                   | 220 000 PLN       |
| Cena za m2                       | 4 416 PLN            | Kraj                   | POLSKA            |
| Województwo                      | ŚLĄSKIE              | Powiat                 | Bytom             |
| Gmina                            | Bytom                | Miejscowość            | Bytom             |
| Kod pocztowy                     | 41-902               | Dzielnica - osiedle    | Centrum           |
| Ulica                            | Katowicka            | Powierzchnia całkowita | 50 m <sup>2</sup> |
| Typ kuchni                       | POŁĄCZONA Z JADALNIĄ | Liczba łazienek        | 1                 |
| Liczba pokoi                     | 3                    | Parter                 | TAK               |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 4                    | Ilość poziomów         | 1                 |
| Stan instalacji                  | PO WYMIANIE          | Czynsz administracyjny | 339 PLN           |



Grzegorz Didyk

737 490 485  
[grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl](mailto:grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**