

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 86 m²,

Bytom, Centrum

Cena **189 500** zł

Dwupoziomowe mieszkanie do remontu - 85,69 m² - Bytom, ul. Korfantego 32

Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe o powierzchni **85,69 m²**, zlokalizowane na **3. piętrze kamienicy** przy ul. Korfantego 32 w Bytomiu.

Lokal w stanie do generalnego remontu - świetna propozycja dla inwestora lub osoby, która chce stworzyć wyjątkowe wnętrze według własnego pomysłu.

Powierzchnia całkowita: 85,69 m²

Układ pomieszczeń:

- Salon
- 2 dodatkowe pokoje (łącznie 3)
- Możliwość wydzielenia aneksu kuchennego lub osobnej kuchni
- Funkcjonalny, dwupoziomowy układ z dużym potencjałem

Ogrzewanie:

- Centralne ogrzewanie z kotłowni

Stan prawny:

- Pełna własność z księgą wieczystą

Czynsz administracyjny: 1552,71 zł (w tym zaliczki na media i ogrzewanie)

Budynek:

- 3. piętro z 3
- Kamienica częściowo po remoncie
- Klatka schodowa po generalnym remoncie

Cena: 189 500 zł

Dzięki lokalizacji, dużemu metrażowi i dwupoziomowemu układowi, mieszkanie idealnie sprawdzi się zarówno jako inwestycja, jak i do zamieszkania po remoncie.

Symbol	1372/MST/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	189 500 PLN
Cena za m2	2 211 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Korfantego
Nr domu	32	Nr lokalu	12
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	86 m ²
Powierzchnia użytkowa	86 m ²	Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Napięcie 400V (siła)	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Czy jest KW	JEST	Czynsz administracyjny	1 553 PLN



Jonatan Jelonek

731872490

jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**