Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 93 m^2,

Bytom, Centrum

Cena **187 500** zł

Na sprzedaż przestronne, dwupoziomowe mieszkanie o łącznej powierzchni **92,55 m²**, położone na **3. piętrze w kamienicy** przy ul. Korfantego w Bytomiu.
Stan mieszkania – do generalnego remontu, idealne dla inwestora lub kogoś, kto chce zaaranżować przestrzeń od podstaw według własnych potrzeb.
Powierzchnia:
- I poziom (lokal mieszkalny): **45,30 m²**
- II poziom (strych przynależny, zaadaptowany na mieszkalny): **47,25 m²**
- Łącznie: **92,55 m²**

Układ:
- Salon z aneksem kuchennym
- 3 dodatkowe pokoje (łącznie 4)
- Możliwość swobodnej zmiany aranżacji

Ogrzewanie:
- Centralne ogrzewanie z kotłowni

Budynek:
- Kamienica częściowo po remoncie
- Klatka schodowa po generalnym remoncie
- 3 piętro z 3

Stan prawny:
- Pełna własność z księgą wieczystą
- Strych wpisany jako część mieszkania

Miasto Nieruchomości
41-902 Bytom,
ul. Moniuszki 13
737 490 485,
737 490 542
biuro@miasto-nieruchomosci.pl

Czysz: 1677zł + media

Mieszkanie daje ogromne możliwości aranżacyjne – można stworzyć nowoczesną przestrzeń dla rodziny, wynajmować na pokoje lub podzielić na dwa mniejsze lokale.

Symbol	1368/MST/MS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	PO REMONCIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	187 500 PLN	Cena za m2	2 026 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Korfantego	Nr domu	32
Nr lokalu	11	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	93 m²	Powierzchnia użytkowa	93 m²
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	JEST	Czynsz administracyjny	1 677 PLN

Jonatan Jelonek
731872490
jonatan@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**