

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59 m²,

Bytom, Sucha Góra

Cena **440 000** zł



Wyjątkowa lokalizacja - Bytom, Sucha Góra, ul. Drzewna (na granicy z Tarnowskimi Górami).

Mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni 59,2 m² z balkonem.

Mieszkanie znajduje się w docieplonym i wyremontowanym bloku na wysokim parterze..

Charakterystyka nieruchomości:

- 3 pokoje

Pokój dzienny z dużym balkonem. Znajduje się tu kanapa rogowa, stolik kawowy oraz meble na wymiar wraz z telewizorem na całej ścianie RTV.

Jest też miejsce na wygodny stół jadalniany oraz krzesła.

Sypialnia wyposażona w łóżko dwuosobowe oraz zabudowaną szafę

Trzeci pokój do dowolnego zagospodarowania.

- kuchnia

Kuchnia z meblami na wymiar wyposażona w sprzęt AGD (płyta gazowa, piekarnik, lodówka, zmywarka, okap).

- przedpokój

W przedpokoju zabudowano przestronną szafę, która została połączona z garderobą. Znajduje się tu również szafka na buty.

- łazienka z WC

Łazienka wyposażona jest w wannę, szafkę z umywalką, WC. Pralka oraz bojler zostały zabudowane meblami na wymiar.

- do mieszkania przynależy piwnica

Standard nieruchomości:

Wysoki standard po kapitalnym remoncie.

- mieszkanie zostało przebudowane wg. własnego projektu
- wymieniona instalacja elektryczna
- wymieniona instalacja wod kan
- C.O miejskie
- wymieniony pion wod.-kan.
- wymienione okna PCV
- dobrej klasy drzwi wejściowe oraz wewnętrzne
- gładź na ścianach, miejscami dekoracyjne tapety
- podwieszane sufity wraz z nowoczesnym oświetleniem
- jeden poziom na posadzce (kafle w kuchni, łazience, przedpokoju, panele w pokojach)

Opłaty czynszowe: 720 zł (obejmuje fundusz remontowy, zaliczkę na eksploatację i media oraz ogrzewanie C.O.)

Wyjątkowa lokalizacja: Bytom, Sucha Góra.

Lokalizacja nieruchomości w sąsiedztwie rezerwatu przyrody "Segiet" z dogodnym dostępem do wszelkiego rodzaju punktów usługowo handlowych, m.in. szkoła, przedszkole, przychodnia, basen, sklepy, markety, przystanki komunikacji miejskiej.

Więcej informacji pod numerem telefonu 737 490 485 lub 737 490 542.

www.miasto-nieruchomosci.pl

Symbol	1365/MST/MS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	440 000 PLN	Cena za m2	7 432 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Bytom	Gmina	Bytom
Miejscowość	Bytom	Dzielnica - osiedle	Sucha Góra
Ulica	Drzewna	Powierzchnia całkowita	59 m ²
Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER	Rodzaj budynku	BLOK
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	720 PLN		

 Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.miasto-nieruchomosci.pl