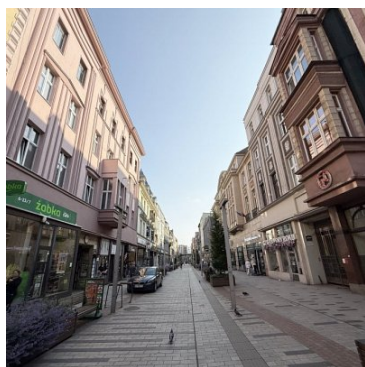


LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 92 m²,

Bytom, Centrum

Cena **319 000** zł



Lokal mieszkalny/użytkowy o powierzchni 92,08 m² w odrestaurowanej kamienicy przy ul. Dworcowej.

Lokal znajduje się na pierwszym piętrze kamienicy

Nieruchomość doskonale sprawdzi się jako lokal mieszkalny jak i również użytkowy.

Charakterystyka nieruchomości:

- ogromny salon o powierzchni ponad 45 m²

Pomieszczenie z możliwością podziału na dwa osobne pokoje.

- pokój do dowolnego zagospodarowania

- przestronna kuchnia

- przedpokój
- łazienka z WC
- wysokość pomieszczeń - 3,66 m

Standard nieruchomości:

- lokal do remontu
- istnieje możliwość podłączenia centralnego ogrzewania gazowego
- duże okna PCV
- przynależna piwnica

Bardzo niskie opłaty czynszowe: 450 zł (obejmuje fundusz remontowy i zaliczkę na eksploatację i media)

Atrakcyjna lokalizacja: Bytom, ul. Dworcowa.**Główna ulica w śródmieściu z szybkim dostępem do wszelkiego typu udogodnień.**

Dla zainteresowanych oferujemy doradztwo oraz kompleksową obsługę związaną z wyborem i zakupem nieruchomości.

W ramach usługi pośrednictwa weryfikujemy zdolność kredytową oraz pomagamy w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku. Istnieje możliwość wykonania remontu pod klucz.

Więcej informacji pod numerem telefonu 737 490 485 lub 737 490 542.**www.miasto-nieruchomosci.pl**

Symbol	73/MST/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	319 000 PLN
Cena za m2	3 356 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Bytom
Gmina	Bytom	Miejscowość	Bytom
Kod pocztowy	41-902	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Dworcowa	Powierzchnia całkowita	92 m ²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	DO REMONTU
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	5
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Czynsz administracyjny	450 PLN		



Grzegorz Didyk

737 490 485
grzegorz@miasto-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.miasto-nieruchomosci.pl**