

## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,115 m<sup>2</sup>,

Grodzisko, Grodzisko

Cena **119 900** zł



**Sprzedaż bezpośrednia - kupujący nie płaci prowizji.**

**Działka 1115 m<sup>2</sup> w malowniczej lokalizacji w pobliżu stawu i lasu.**

### **Przedmiot oferty**

Działka nr. **544/11**

Powierzchnia działki **1115 m<sup>2</sup>** o wymiarach około **26m x 43m** stanowi **działka budowlana**.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oznaczony jako: 2MN,LS **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** z terenami zieleni.

Media (**kanalizacja, prąd**) w drodze od ul. Strażackiej.  
Droga dojazdowa od ul. Strażackiej oraz projektowanej ul. Jana Pawła II.

**Lokalizacja nieruchomości**  
**Grodzisko, ul. Strażacka (15 km od Częstochowy).**

Przedmiotowa nieruchomość położona jest nad stawem - łowisko karpiove w otoczeniu zróżnicowanych terenów zielonych.

Dookoła występuje zabudowa jednorodzinna (nowoczesne osiedle domów), tereny zielone częściowo zalesione.

Lokalizacja w odległości 16 km od Centrum Częstochowy, 3 km do Wręczy Wielkiej, 5 km do Kłobucka.

Bliskość DK 43 i autostrady A1 pozwala na szybki wyjazd w dowolnym kierunku.

W Grodzisku znajduje się szkoła podstawowa - klasy 1-3 oraz przedszkole.

3 km - szkoła podstawowa w Wręczy Wielkiej

5 km - liceum oraz inne szkoły średnie w Kłobucku.

Szpital w odległości 5 km w Kłobucku.

Lotnisko Katowice 60 km.

Lokalne sklepy oraz market spożywczy w pobliżu.

Więcej informacji pod numerem telefonu **737 490 542**

**[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**

|                       |                      |                         |                 |
|-----------------------|----------------------|-------------------------|-----------------|
| Symbol                | 154/MST/DZS          | Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA         |
| Rodzaj transakcji     | SPRZEDAŻ             | Status                  | oferta aktualna |
| Rodzaj rynku          | WTÓRNY               | Cena                    | 119 900 PLN     |
| Cena za m2            | 108 PLN              | Kraj                    | POLSKA          |
| Województwo           | ŚLĄSKIE              | Powiat                  | kłobucki        |
| Gmina                 | Kłobuck              | Miejscowość             | Grodzisko       |
| Kod pocztowy          | 42-130               | Dzielnica - osiedle     | Grodzisko       |
| Ulica                 | Strażacka            | Nr działki              | 544/11          |
| Powierzchnia działki  | 1 115 m <sup>2</sup> | Szerokość działki (mb.) | 26              |
| Długość działki (mb.) | 43                   | Kształt działki         | PROSTOKĄT       |
| Rodzaj działki        | BUDOWLANO-ROLNA      | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ        |
| Czy jest KW           | JEST                 |                         |                 |



**Tomasz Leszczyński**

**737 490 542**

**[tomasz@miasto-nieruchomosci.pl](mailto:tomasz@miasto-nieruchomosci.pl)**

Więcej ofert na stronie **[www.miasto-nieruchomosci.pl](http://www.miasto-nieruchomosci.pl)**